



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 27 listopada 2024 r.

Poz. 11433

### UCHWAŁA NR VIII/44/2024 RADY GMINY PARYSÓW

z dnia 22 listopada 2024 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025 obowiązujących na terenie Gminy Parysów

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 5 oraz art. 20 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z 2024 r. poz. 716) Rada Gminy Parysów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Parysów na rok 2025:

#### 1) od gruntów:

- |   |   |         |
|---|---|---------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup> powierzchni   | - | 1,23 zł |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1ha powierzchni  | - | 6,84 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni   | - | 0,19 zł |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni | - | 4,51 zł |

#### 2) od budynków lub ich części:

- |  |   |          |
|--|---|----------|
| a) mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | - | 0,56 zł  |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | - | 23,58 zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | - | 15,88 zł |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | - | 6,95 zł  |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni                        | - | 4,17 zł  |

użytkowej

3) od budowli, od wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 – 7 - **2 % ich wartości**  
ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

a) z tym, że od budowli lub ich części wykorzystywanych do zbiorowego - **0,001 %**  
zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków **ich wartości**

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady

**Marek Stanisław Bogusz**