



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 05 grudnia 2022 r.

Poz. 12773

UCHWAŁA NR LXXXIV/806/2022 RADY MIEJSKIEJ W RADOMIU

z dnia 28 listopada 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Potkanów – etap I”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), Rada Miejska w Radomiu uchwala, co następuje:

- stwierdzając, że uchwalana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Potkanów – etap I” nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom”, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 r. z późniejszymi zmianami -

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Potkanów – etap I”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 727/2018 z dnia 27.08.2018 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 03.09.2018 r. poz. 8344, według treści § 2 niniejszej uchwały.

2. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr LXIII/564/2021 z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Potkanów – etap I”, obszar objęty zmianą planu obejmuje działki nr ewid. 63/5, 64/5, 65/5, 66/5, 67/5, 67/6, 68/4, 69/4, 97/4, 70/4, 98/4, 99/4, 71/4, 72/7 ark. 111 i działki nr ewid. 9/1, 38/2, 41/4, 82/9, 82/11, 82/13, 82/15, 84/3, 84/5, 96/2, 97/5, 97/6, 97/7, 97/8, 97/10, 98/5, 98/6, 99, 156/4, 156/5 ark. 113 oraz w niewielkim fragmencie działki nr ewid. 84/1, 84/4, 97/1 ark. 113, i jest tożsamy z liniami rozgraniczającymi teren infrastruktury technicznej ciepłownictwa oznaczony w planie symbolem I-C.

§ 2. 1. W uchwale Rady Miejskiej w Radomiu nr 727/2018 z dnia 27.08.2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Potkanów – etap I” (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 03.09.2018 r., poz. 8344) § 26 ust. 4 pkt 4) lit. b) otrzymuje następujące brzmienie:

„b) maksymalna wysokość budynków: 60 m.”.

2. Pozostałe ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 727/2018 z dnia 27.08.2018 r., w tym ustalenia załącznika graficznego nr 1: rysunek planu oraz załącznika nr 3: rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji infrastruktury technicznej z zakresu zadań własnych gminy – pozostają bez zmian.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest:

- 1) Załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 2) Załącznik nr 2 – dane przestrzenne zmiany planu.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Radomia.

§ 5. Zmiana planu wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia niniejszej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Radomiu

Kinga Bogusz

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXXXIV/806/2022

Rady Miejskiej w Radomiu

z dnia 28 listopada 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY PLANU

Rozstrzygnięcie dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Potkanów - etap I”

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Radomia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Radomiu - załącznik do uchwały nr LXXXIV/806/2022 z dnia 28 listopada 2022r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Do projektu zmiany mpzp „Potkanów – etap I” nie wpłynęła żadna uwaga.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXXIV/806/2022

Rady Miejskiej w Radomiu

z dnia 28 listopada 2022 r.

Zalacznik2.gml

Dane przestrzenne

Rada Miejska w Radomiu na podstawie art. 67a ust. 3 i 5, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) przygotowała dane przestrzenne dla zmiany planu, które stanowią załącznik do uchwały w postaci cyfrowej