



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 11 maja 2020 r.

Poz. 5374

UCHWAŁA NR 214/XXVIII/2020 RADY MIEJSKIEJ SIERPCA

z dnia 6 maja 2020 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID - 19.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.), art. 4 ust 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1461 ze zm.), oraz art. 15p. ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020r., poz. 374 ze zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1) Rada Miejska Sierpca uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości za część 2020r. (maksymalnie 3 miesiące od miesiąca maja 2020r.), grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 w następujący sposób:

- 1) zwolnienie w 50% z podatku od nieruchomości przysługuje przedsiębiorcy, którego łączne obroty w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 marca 2020r. spadły od 20% do 50% w porównaniu do łącznych obrotów analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego, a w przypadku przedsiębiorcy działającego krócej niż rok w stosunku do ostatnich 2 miesięcy przed ogłoszeniem stanu epidemii,
- 2) zwolnienie w 100% z podatku od nieruchomości przysługuje przedsiębiorcy, którego łączne obroty w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 marca 2020r. spadły powyżej 50% do 100% w porównaniu do łącznych obrotów analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego, a w przypadku przedsiębiorcy działającego krócej niż rok w stosunku do ostatnich 2 miesięcy przed ogłoszeniem stanu epidemii.

2. Zwolnienie dotyczy przedsiębiorców dotkniętych skutkami epidemii COVID-19 w sektorach takich jak produkcja, handel i usługi.

3. Zwolnienie może zostać przyznane przedsiębiorcom którzy nie znajdowali się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) w dniu 31 grudnia 2019 r., a którzy w 2020 roku napotkali trudności lub znaleźli się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

§ 2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01).

§ 3. 1. Przedsiębiorca deklarujący zwolnienie z podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia:

- 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości - DN-1 wraz z załącznikami lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych - IN-1 wraz z załącznikami,
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID - 19 (załącznik nr 1 do uchwały).

§ 4. Zwolnienie przysługuje przedsiębiorcy, który złoży wymagane dokumenty wymienione w § 3. nie później niż w terminie do 15 lipca 2020r.

§ 5. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 3.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 7. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

3. Uchwała obowiązuje do dnia 30 września 2020r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Dariusz Malanowski

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 214/XXVIII/2020
Rady Miejskiej Sierpca
z dnia 6 maja 2020r.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc	
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu 	
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu 	
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu 	
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) ¹⁾ 	
5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) ☐ mikroprzedsiębiorca ☐ mały przedsiębiorca ☐ średni przedsiębiorca ☐ inny przedsiębiorca	
B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)	
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	☐ tak ☐ nie
4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?	☐ tak ☐ nie
2. Jeśli tak, należy wskazać:	
a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania	
b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)	
c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy	

D. Krótkie uzasadnienie sytuacji świadczącej o negatywnych konsekwencjach ekonomicznych z powodu COVID-19.

--

E. Obroty gospodarcze (zł)
Oświadczenie o wielkości pogorszenia płynności finansowej
Zwolnienie z podatku od nieruchomości w:
☐ 50%

☐ 100%

Miesiąc	Obroty gospodarcze (w zł)	
	2019r.	2020r.
Razem:		

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, w przypadku przedsiębiorcy działającego krócej niż rok:
☐ 50%

☐ 100%

Miesiąc przed ogłoszeniem epidemii	Obroty gospodarcze (w zł)	Miesiąc w trakcie trwania epidemii	Obroty gospodarcze (w zł)
	2019r./2020r.		2020r.
Razem:		Razem:	

F. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji
Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.