



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 8 stycznia 2021 r.

Poz. 94

UCHWAŁA NR XVIII/182/2020 RADY GMINY DŁUGOSIODŁO

z dnia 17 listopada 2020 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr VIII/83/2018 Rady Gminy Długosiodło z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło, po stwierdzeniu nie naruszania ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło w granicach administracyjnych, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/326/2018 Rady Gminy Długosiodło z dnia 22 marca 2018 r., Rada Gminy Długosiodło uchwala co następuje:

§ 1. 1. W Uchwale Nr XX/134/2004 Rady Gminy Długosiodło z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 316, poz. 10432 z dnia 24 grudnia 2004 r.) wprowadza się zmiany określone w § 2.

2. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/134/2004 Rady Gminy Długosiodło z dnia 5 listopada 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 316, poz. 10432 z dnia 24 grudnia 2004 r.) pozostają bez zmian.

3. Integralną częścią ustaleń zmiany planu, stanowiących treść niniejszej uchwały, są następujące załączniki:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu w czasie wyłożenia do publicznego wglądu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. W Uchwale Nr XX/134/2004 Rady Gminy Długosiodło z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 316, poz. 10432 z dnia 24 grudnia 2004 r.) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 21 ust. 10 pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie: „minimalna szerokość dróg zapewniających dojazd do tych działek wynosi: 6 m.”;
- 2) § 22 ust. 11 pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie: „minimalna szerokość dróg zapewniających dojazd do tych działek wynosi: 6 m.”;
- 3) § 23 ust. 12 pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie: „minimalna szerokość dróg zapewniających dojazd do tych działek wynosi: 6 m.”;
- 4) § 24 ust. 10 pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie: „minimalna szerokość dróg zapewniających dojazd do tych działek wynosi: 6 m.”;

- 5) § 26 ust. 11 pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie: „minimalna szerokość dróg zapewniających dojazd do tych działek wynosi: 6 m.”;
- 6) wykreśla się § 33 ust. 6 pkt 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długosiodło.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Długosiodło.

Przewodniczący Rady Gminy

Teresa Paradowska

ZAŁĄCZNIK NR 1
do
Uchwały Nr XVIII/182/2020
RADY GMINY DŁUGOSIODŁO
z dnia 17 listopada 2020 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Długosiodło**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), rozstrzyga się co następuje:

§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią – zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) – zadania własne Gminy, z wyłączeniem zadań, o których mowa w przepisach odrębnych.

§ 2. Zmiana zapisów: § 21 ust. 10 pkt 3, § 22 ust. 11 pkt 3, § 23 ust. 12 pkt 3, § 24 ust. 10 pkt 3, § 26 ust. 11 pkt 3, § 33 ust. 6 pkt 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło przyjętego Uchwałą Nr XX/134/2004 Rady Gminy Długosiodło z dnia 5 listopada 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 316, poz. 10432 z dnia 24 grudnia 2004 r.), nie obejmuje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

§ 3. Przyjęcie niniejszej zmiany planu nie pociągnie za sobą wydatków z budżetu Gminy, ponieważ jego regulacje nie odnoszą się do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

ZAŁĄCZNIK NR 2
do
Uchwały Nr XVIII/182/2020
RADY GMINY DŁUGOSIODŁO
z dnia 17 listopada 2020 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Długosiodło**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Gminy Długosiodło, rozstrzyga co następuje:

W dniach od 6 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy Długosiodło wyłożono do publicznego wglądu projekt *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło* wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W ustawowym czasie (wyznaczonym zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko), do projektu zmiany planu wpłynęło 1 pismo z uwagami.

§ 1. Odrzuca się w całości uwagę o liczbie porządkowej nr 1 zgodnie z poniższą tabelą.

| Lp. | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu mpzp dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi – załącznik do uchwały Nr XVIII/182/2020 z dnia 17 listopada 2020 r. | | Uwagi |
|-----|-------------------|---|--|--|---|--|-----------------------|--|-----------------------|--|
| | | | | | | Uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | Uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 28 LIPCA 2020 R. | [dane osobowe objęte ochroną prawną] | Zwracam się z prośbą o interpretację par. 33 ust. 6 pkt. 2 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Długosiodło. Ponieważ w projekcie zmian MPZP wykreślono par. 33 ust. 6 pkt. 1, wydaje się niejasne stwierdzenie zawarte w punkcie 2: „dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych i usług związanych z obsługą cmentarza.”. Nie jest tym samym jednoznaczne, czy MPZP dopuszcza także inne formy działalności czy usług. Jeżeli tak – wnoszę o jasne umieszczenie takiej informacji lub usunięcie punktu 2 jako bezzasadnego. Jeżeli natomiast pkt. 2 dotyczyłby tylko dopuszczenia miejsc postojowych i usług związanych z obsługą cmentarza stwierdzam że jest on niezgodny i wykluczający się z innymi postanowieniami Planu, w szczególności z par. 33 ust. 5, który reguluje kwestie na podstawie przepisów szczególnych oraz par. 33 ust. 6 pkt. 3, które to w całości i wyczerpująca opisują w/w kwestie. W takim przypadku wnoszę także o usunięcie par. 33 ust. 6 pkt. 2 z MPZP. | Dotyczy części tekstowej projektu zmiany MPZP. | --- | --- | Uwaga nieuwzględniona | --- | Uwaga nieuwzględniona | § 33 ust. 6 pkt 2 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Długosiodło nie jest objęty procedurą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zakres zmian określa Uchwała Nr VIII/83/2018 Rady Gminy Długosiodło z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło Wójt Gminy Długosiodło i Rada Gminy Długosiodło nie są organami przewidzianymi do interpretacji zapisów obowiązującego prawa. |