



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 3 lipca 2020 r.

Poz. 7294

UCHWAŁA NR XI/115/20 RADY GMINY DOBRE

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobre dla części wsi Świdrów gmina Dobre.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.293), w związku z uchwałą Nr VI/54/19 Rady Gminy Dobre z dnia 26 czerwca 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Świdrów zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/218/13 Rady Gminy Dobre z dnia 5 września 2013r. stwierdzając, że ustalenia niniejszej zmiany planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobre uchwalonego uchwałą Nr X/89/2011 Rady Gminy Dobre z dnia 23 listopada 2011r. zmienionego uchwałą Nr XXXI/276/14 Rady Gminy Dobre z dnia 30 maja 2014r. Rada Gminy Dobre uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre dla części wsi Świdrów zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/218/13 Rady Gminy Dobre z dnia 5 września 2013r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 16 września 2013r. poz. 9683) polegającą na zmianie zapisu dotyczącego geometrii dachów budynków ustalonego dla terenu obiektów produkcyjnych i magazynów oraz zabudowy usługowej oznaczonego symbolem P/U.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu,
- 2) Załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2. W uchwale Nr XXV/218/13 Rady Gminy Dobre z dnia 5 września 2013r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre dla części wsi Świdrów wprowadza się następującą zmianę:

1. § 9 pkt 11 otrzymuje brzmienie: „11) geometrię dachów budynków – od 1° do 30°”.

§ 3. Pozostałe ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobre dla części wsi Świdrów uchwalonego uchwałą Nr XXV/218/13 Rady Gminy Dobre z dnia 5 września 2013r. nie ulegają zmianie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 5. Uchwała wchodzi z życie po upływie 14 dni od dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Szymański

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOBRE
DLA CZĘŚCI WSI ŚWIDRÓW**

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XI/115/20
Rady Gminy Dobre
z dnia 25 czerwca 2020 roku

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						ości której dotyczy uwaga	ości której dotyczy uwaga	uwaga	uwaga	
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	19.02.2020	Stanisław Laszcza, Świdrów 12, 05-507 Dobre	Odrzucenie wszelkich zmian do zmiany planu dla części wsi Świdrów - pozostawienie zapisów o nachyleniu dachów od 15-30° ; w dalszej części uwagi wnioskodawca opisuje ustalenia uchwały nr XXV/218/13 z dnia 15 września 2013.	17, 18, 19/1, 19/2, 20/1, 21/1 Wiesz Świdrów w	P/U	-	Uwaga nieuwzględniona	-	Uwaga nieuwzględniona	

Załączniki
1 uwaga

Podpis Wójta

Wójt

Tadeusz Galazka

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XI/115/20
Rady Gminy Dobre
z dnia 25 czerwca 2020 roku

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Świdrów nie ma ustaleń dotyczących inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy Dobre.

W związku z tym nie ma przedmiotu rozstrzygnięcia przez Radę Gminy Dobre zasad finansowania, o których mowa w art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 293).