



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 5 czerwca 2019 r.

Poz. 7089

UCHWAŁA NR V.26.2019 RADY GMINY POTWORÓW

z dnia 31 stycznia 2019 r.

w sprawie częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów dla terenów zdegradowanych w sołectwie Kolonia Rdzuchów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945), w związku z uchwałą Rady Gminy Potworów Nr XXIV/188/2017 z dnia 23 listopada 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia częściowej zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów dla terenów zdegradowanych w sołectwie Kolonia Rdzuchów, stwierdzając brak naruszeń ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów uchwalonego uchwałą Rady Gminy Potworów Nr XXVI.243.2014 z dn. 13 sierpnia 2014 r., Rada Gminy Potworów uchwała, co następuje:

§ 1. W ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów dla terenów zdegradowanych w sołectwie Kolonia Rdzuchów (uchwalonego uchwałą Rady Gminy Potworów przyjętego uchwałą Rady Gminy Potworów Nr XXV/177/09 z dnia 24 września 2009 r., wprowadza się następujące zmiany:

- 1) ustalenia Rozdziału I § 3 punkt 7 otrzymują następujące brzmienie: „**przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie podstawowe i/lub uzupełniające, określone dla danego terenu;”;
- 2) z ustaleń z ustaleń I § 3 usuwa się punkt 8, a numer punktu 9 zmienia się na nr 8;
- 3) z ustaleń Rozdziału III § 8 ust. 2 zawartych w pierwszym wierszu tabeli (zawierającym ustalenia w zakresie przeznaczenia terenu) usuwa się ustalenie przeznaczenia dopuszczalnego terenu oznaczonego symbolem **ZL** w brzmieniu jak następuje: „**Przeznaczenie dopuszczalne** – eksploatacja kopalin pospolitych metodą odkrywkową do czasu realizacji przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego, na powierzchni i w skali nie powodującej kwalifikacji wydobycia tych kopalin do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, na podstawie przepisów szczególnych i odrębnych.”
- 4) ustalenia Rozdziału III § 8 ust. 2 zawarte w jedenastym wierszu tabeli (zawierającym ustalenia w zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urzędzenia i użytkowania terenu) otrzymują następujące brzmienie:

„1) Dopuszcza się wyeksploatowanie zlokalizowanych na przedmiotowym terenie złóż kopalin;

2) tymczasowe zagospodarowanie terenu, związane z eksploatacją w/w złóż – na zasadach określonych w przepisach obowiązującego prawa górniczego;

3) w ramach tymczasowego zagospodarowanie terenu zakazuje się:

a) stosowania metod wydobycia z użyciem materiałów wybuchowych,

- b) *wydobycia kopalin ze złoża lub fragmentu złoża o powierzchni przekraczającej 2ha w ramach jednego etapu przedsięwzięcia wydobywczego i/lub wydobycia w skali większej niż 20 000 m³ na rok;*
- c) *lokalizacji budynków;*

4) *termin tymczasowego zagospodarowanie terenu, związanego z eksploatacją w/w złóż – do końca 2028 r.*”.

§ 2. Pozostałe ustalenia zawarte w treści uchwały Rady Gminy Potworów Nr XXV/177/09 z dnia 24 września 2009 r., w tym ustalenia jej załącznika graficznego nr 1 (rysunek planu) - pozostają bez zmian.

§ 3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów dla terenów zdegradowanych w sołectwie Kolonia Rdzuchów, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Potworów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Bogdan Milczarski

Załącznik nr 1
DO UCHWAŁY NR V.26.2019
RADY GMINY POTWORÓW
z dnia 31 stycznia 2019 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów dla terenów zdegradowanych w sołectwie Kolonia Rdzuchów

Do projektu częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów wyłożonego do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag.

Rozstrzygnięcie Wójta oraz Rady Gminy w sprawie uwzględnienia ww. uwag było zatem bezprzedmiotowe.

Przewodniczący Rady Gminy:
Bogdan Milczarski

Załącznik nr 2
DO UCHWAŁY NR V.26.2019
RADY GMINY POTWORÓW
z dnia 31 stycznia 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Zakres częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów dla terenów zdegradowanych w sołectwie Kolonia Rdzuchów ogranicza się wyłącznie do dostosowania zasad realizacji przeznaczenia dopuszczalnego terenu w postaci eksploatacji złoża kruszywa, jakie ustala zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów dla terenów zdegradowanych w sołectwie Kolonia Rdzuchów, do aktualnych regulacji rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz aktualnych zasad sporządzania planów miejscowych w zakresie tymczasowych sposobów zagospodarowania terenu. Z uwagi na tak określony zakres, przedmiotowa zmiana nie zawiera żadnych zapisów odnoszących się w jakikolwiek sposób do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych było zatem bezprzedmiotowe.

Przewodniczący Rady Gminy:
Bogdan Milczarski