



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 24 stycznia 2019 r.

Poz. 1242

### UCHWAŁA NR II/20/2018 RADY GMINY KLWÓW

z dnia 28 grudnia 2018 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Klwów – III etap**

Na podstawie art.3 ust 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. Poz.1945) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), w związku z wykonaniem Uchwały Nr XXIII/152/2017 Rady Gminy Klwów z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Klwów – III etap, Rada Gmin Klwów stwierdza, że niniejszy plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klwów” i uchwala co następuje:

**§ 1. 1.** Uchwala się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru Gminy Klwów – III etap, uchwalonego Uchwałą Nr XXXIV/226/2010 Rady Gminy Klwów z dnia 15 lutego 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 80 poz. 1279 z dnia 22.04.2010 r.), zwany dalej zmianą planu.

**§ 2. 1.** Uchwała obejmuje ustalenia zmiany planu zawarte w treści uchwały.

2. Integralną częścią uchwały są załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Rozstrzygnięcie Rady Gminy Klwów o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu.
- 2) Załącznik nr 2 - Rozstrzygnięcie Rady Gminy Klwów o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i zasadach ich finansowania.

**§ 3. 1.** Wprowadza się następujące zmiany planu w treści uchwały:

- 1) w Dziale II w § 8 po ust. 1 pkt 3, dodaje się pkt 4, w brzmieniu: „4) zakaz chowu i hodowli zwierząt, których chów i hodowla może wynosić więcej niż 0,5 DPJ”;
- 2) w Dziale II w § 8 po ust. 1 pkt 4, dodaje się pkt 5, w brzmieniu: „5) nie dopuszcza się lokalizacji budynków oraz obiektów budowlanych związanych ze specjalistycznym chowem i wylęgiem drobiu lub specjalistyczną hodowlą zwierząt”;
- 3) skreśla się w Dziale III Rozdziale VI w § 1 ust. 3 pkt 6 oraz pkt 7;
- 4) Dział III Rozdział VI § 1 ust. 3 pkt 10 lit. e, otrzymuje brzmienie: „e) należy stosować dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 15° do 45° ,”;
- 5) Dział III Rozdział VI § 1 ust. 4 pkt 9 lit. d, otrzymuje brzmienie: „d) należy stosować dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 15° do 45° ,”;

- 6) Dział III Rozdział VI § 2 ust. 3 pkt 4 lit. f, otrzymuje brzmienie: „f) należy stosować dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 15° do 45° ,”;
- 7) Dział III Rozdział VI § 2 ust. 4 pkt 4 lit. f, otrzymuje brzmienie: „f) należy stosować dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 15° do 45° ,”;
- 8) Dział III Rozdział VI § 2 ust. 5 pkt 4 lit. f, otrzymuje brzmienie: „f) należy stosować dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 15° do 45° ,”;
- 9) Dział III Rozdział VI § 3 ust. 3 pkt 3 lit. e, otrzymuje brzmienie: „e) należy stosować dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 15° do 45° ,”;
- 10) skreśla się w Dziale III Rozdziale X § 1 ust. 3 pkt 6 oraz pkt 7;
- 11) Dział III Rozdział X § 1 ust. 3 pkt 10 lit. e , otrzymuje brzmienie: „e) należy stosować dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 15° do 45° ,”;
- 12) Dział III Rozdział X § 1 ust. 4 pkt 9 lit. d , otrzymuje brzmienie: „d) należy stosować dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 15° do 45° ,”;

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Klwów.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady

**Jerzy Sieczak**

Załącznik nr 1 do Uchwały nr II/20/2018  
z dnia 28 grudnia 2018 r.

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART.17 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU GMINY KLWÓW – III ETAP**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do Uchwały nr ..... z dnia .....		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Brak zgłoszonych uwag.

**Załączniki:**

-w związku z brakiem uwag – załączników brak

.....  
(podpis wójta)

**Załącznik nr 2**  
do Uchwały Rady Gminy Klwów nr II/20/2018  
z dnia 28 grudnia

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Klwów o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Gminy Klwów rozstrzyga o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i zasadach ich finansowania.

Powyższe, wymagane przepisami rozstrzygnięcie jest bezprzedmiotowe, ponieważ plan nie wprowadzają nowych zapisów, które obciążą budżet gminy skutkami finansowymi wynikającymi z uchwalenia planu.

.....