



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 6 listopada 2023 r.

Poz. 11902

### UCHWAŁA NR 415/LXVII/2023 RADY MIASTA I GMINY GĄBIN

z dnia 30 października 2023 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2024 obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Gąbin oraz zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1 i ust. 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późniejszymi zmianami) przy uwzględnieniu Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M.P. z 2023 r., poz. 774) **Rada Miasta i Gminy uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Gąbin w roku 2024, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1/ budynki i grunty służące działalności przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,

2/ budowle związane z gospodarką wodnościekową.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gąbin.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr 334/LIV/2022 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 27 października 2022 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2023 obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Gąbin oraz zwolnień w tym podatku.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Gąbin

**Edward Wilgocki**

Załącznik do uchwały Nr 415/LXVII/2023

Rady Miasta i Gminy Gąbin

z dnia 30 października 2023 r.

| Wyszczególnienie |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Stawki w złotych na 2024 r. |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>1</b>         | Od <b>budynków mieszkalnych</b> lub ich części od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>1,00</b>                 |
| <b>2</b>         | Od <b>budynków</b> lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>27,50</b>                |
| <b>3</b>         | Od <b>pozostałych budynków</b> lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej, z zastrzeżeniem pkt. 3a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>7,50</b>                 |
| <b>3a</b>        | Od <b>budynków lotniskowych</b> lub ich części od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>10,40</b>                |
| <b>4</b>         | Od <b>budynków</b> lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>12,50</b>                |
| <b>5</b>         | Od <b>budynków</b> lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, od 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>6,30</b>                 |
| <b>6</b>         | Od <b>budowli</b> - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>2%</b>                   |
| <b>7</b>         | Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <b>od 1 ha powierzchni</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>6,20</b>                 |
| <b>8</b>         | Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1m <sup>2</sup> powierzchni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>1,25</b>                 |
| <b>9</b>         | Od <b>pozostałych gruntów</b> , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1m <sup>2</sup> powierzchni, z zastrzeżeniem pkt. 9a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>0,65</b>                 |
| <b>9a</b>        | Od gruntów przeznaczonych pod budownictwo lotniskowe, od 1m <sup>2</sup> powierzchni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>0,65</b>                 |
| <b>10</b>        | Od gruntów niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z 09.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, od 1m <sup>2</sup> powierzchni. | <b>1,50</b>                 |