



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 16 grudnia 2021 r.

Poz. 11921

UCHWAŁA NR XLIX/402/2021 RADY MIEJSKIEJ W ŁOMIANKACH

z dnia 9 grudnia 2021 r.

w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Łomianki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021, poz. 1372 ze zm.) art. 6j, art. 6k ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.: Dz. U. 2021 poz. 888 ze zm.) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następujące:

§ 1. Dokonuje się wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Łomianki powstającymi na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, która stanowi iloczyn zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty określonej w § 4, z zastrzeżeniem art. 6j ust. 3f ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 2. Poprzez nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy rozumie się zarówno budynki mieszkalne jednorodzinne, jak i budynki mieszkalne wielolokalowe.

§ 3. 1) Poprzez budynek mieszkalny jednorodzinny, o którym mowa w § 2 rozumie się budynek, o którym mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.).

2) Poprzez budynek mieszkalny wielolokalowy, o którym mowa w § 2 rozumie się inne budynki mieszkalne, niż budynki mieszkalne jednorodzinne.

§ 4. Ustala się miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy w przypadku, gdy odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny w wysokości 11,20 zł za m³ zużytej wody.

§ 5. Ustala się stawkę miesięcznej opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 44,80 zł za m³ zużytej wody.

§ 6. Ustala się częściowe zwolnienie z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych w wysokości 2,00 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 7. Ustala się częściowe zwolnienie z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1744 ze zm.) w wysokości 8,00 zł na miesiąc od każdego członka rodziny wielodzietnej, zamieszkującego daną nieruchomość, od obowiązującej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 8. Zwolnienia, o których mowa w § 6 i w § 7, przysługuje od miesiąca, w którym złożona zostanie deklaracja o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi uwzględniająca te zwolnienia.

§ 9. Zużycie wody ustala się na podstawie:

- 1) W przypadku nieruchomości opomiarowanych – zużycie wody będące podstawą do ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi średnie miesięczne zużycie wody na cele bytowe z danej nieruchomości z 12 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji.
- 2) W przypadku nieruchomości nieopomiarowanych oraz nowych nieruchomości, dla których brak jest danych dotyczących średniego miesięcznego zużycia wody na cele bytowe z danej nieruchomości z 12 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji – za zużycie wody na cele bytowe będące podstawą do ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest przyjmowana przeciętna norma zużycia wody wynosząca 3m³ miesięcznie na osobę przebywającą na terenie danej nieruchomości, określonej na podstawie przepisów wykonawczych do ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, tj. *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody i ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość*.
- 3) W przypadku nieruchomości, które posiadają urządzenie pomiarowe – odczytywane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji – założone na własne ujęcie wody, w celu rozliczania ilości ścieków odprowadzanych do kanalizacji sanitarnej, zużycie wody będące podstawą do ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi średnie zużycie wody z danej nieruchomości za 12 miesięcy poprzedzające złożenie deklaracji ustalone w oparciu o odczyt z urządzenia pomiarowego na własnym ujęciu wody, a wykazane jako ilość ścieków odprowadzanych do kanalizacji sanitarnej.
- 4) W przypadku, gdy na nieruchomości wielolokalowej, część lokali jest nieopomiarowana i brak jest możliwości wskazania zużycia wody na cele bytowe dla poszczególnych lokali, podstawą do ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest zasada wyrażona w pkt 2.
- 5) W przypadku, gdy na nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, znajduje się również lokal lub lokale użytkowe, w których prowadzona jest działalność gospodarcza – będące nieruchomościami niezamieszkałymi, i brak jest możliwości wskazania zużycia wody na cele bytowe – podstawą do ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest zasada wyrażona w pkt 2.
- 6) W przypadku, gdy na nieruchomości znajduje się licznik główny zliczający wodę doprowadzaną do dwóch lub więcej nieruchomości i brak jest możliwości wskazania zużycia wody na cele bytowe dla poszczególnych nieruchomości stosuje się zasadę wyrażoną w pkt 2.
- 7) Zużycie wody na cele bytowe ustala się na podstawie odczytów z zarejestrowanych wodomierzy głównych pomniejszonych o odczyty z zarejestrowanych podliczników do pomiaru wody bezpowrotnie zużytej.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 11. Uchwała Nr XXXII/289/2020 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 18 grudnia 2020 roku w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi traci moc z dniem 31 grudnia 2021 r.

§ 12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łomiankach

Maria Pszczółkowska