

UCHWAŁA Nr VIII/139/2011

RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

z dnia 27 stycznia 2011 r.

w sprawie sprostowania błędów w uchwale nr LXXXIII/2764/2006 Rady m.st. Warszawy w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Saskiej Kępy.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2010r. Nr 17, poz. 95), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.²⁾) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.³⁾) w związku z uchwałą nr LXXXIII/2764/2006 Rady m.st. Warszawy z dnia 19 października 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Saskiej Kępy (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 227, poz. 8461) - Rada m.st. Warszawy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LXXXIII/2764/2006 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 19 października 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Saskiej Kępy (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 227, poz. 8461):

1. W Dziale I, Przepisy ogólne, w Rozdziale 1 „Zakres obowiązywania planu”, prostuje się błędy w następujący sposób:
 - 1) w § 3 porządkuje się błędną numerację 34 punktów następujących po punkcie 1) poprzez nadanie im numeracji prawidłowej od 2) do 35);
 - 2) w § 4 porządkuje się błędną numerację 2 punktów następujących po punkcie 4) poprzez nadanie im numeracji prawidłowej 5) i 6);
 - 3) w § 7 ust. 2 zdanie w brzmieniu: „ważniejszych elementów (kubaturowych, liniowych, napowietrznych) infrastruktury technicznej” otrzymuje brzmienie: „ważniejsze elementy (kubaturowe, liniowe, napowietrzne) infrastruktury technicznej”.
2. W Dziale I, Przepisy ogólne, w Rozdziale 2 „Ustalenia ogólne w zakresie kształtowania funkcjonalno-przestrzennego z uwzględnieniem problematyki konserwatorskiej”, prostuje się błędy w następujący sposób:
 - 1) w § 11 pomija się symbol „1)” występujący przed zdaniem - „Plan wyznacza następujące”;
 - 2) w § 13 ust. 1 pkt 8) - zdanie w brzmieniu: „określonego minimalnego przeznaczenia procentowego udziału terenu czynnego biologicznie - na gruncie rodzimym, dla działek inwestycyjnych, zgodnie z § 15 ust. 1” otrzymuje brzmienie: „określonego minimalnego przeznaczenia procentowego udziału terenu czynnego biologicznie - na gruncie rodzimym, dla działek inwestycyjnych, zgodnie z § 13”;
 - 3) w § 13 ust. 1, pkt 8) tiret - zdanie w brzmieniu: „określa zakres dopuszczalnych przekształceń istniejącej zabudowy dla obiektów znajdujących się w rejestrze lub ewidencji Zabytków wymienionych w § 18 i § 19” otrzymuje brzmienie: „określa zakres dopuszczalnych przekształceń istniejącej zabudowy dla obiektów znajdujących się w rejestrze lub ewidencji Zabytków wymienionych w § 16 i § 17”;
 - 4) w § 13, w ust. 1 pomija się symbol „8)” występujący przed zdaniem - „określonego minimalnego przeznaczenia...” i wpisuje się w jego miejsce symbol “-” przypisując tym samym powyższe zdanie jako drugi tiret do pkt 7) i równocześnie pomija się symbol “-” w dotychczasowym pkt 8) występujący przed zdaniem - “określa zakres dopuszczalnych przekształceń...” i wpisuje się w jego miejsce symbol “8)”;
 - 5) w § 16 ust. 3) zdanie w brzmieniu: „nakazuje działania konserwatorskie określone w § 8 pkt 25” otrzymuje brzmienie: „nakazuje działania konserwatorskie określone w § 3 pkt 23”;
 - 6) w § 17 pomija się symbol „3)” występujący przed zdaniem - „Plan wskazuje następujące obiekty będące w ewidencji właściwych Służb Ochrony Zabytków:”;
 - 7) w § 17 ust. 1 wers w brzmieniu: - „Elsterska 6/8” otrzymuje brzmienie: - „Elsterska 6”;
 - 8) w § 17 ust. 1 wers w brzmieniu: „Obrońców 6/10, Obrońców 10” otrzymuje brzmienie: „Obrońców 10”;

- 9) w § 17 ust. 2) pkt 4) zdanie w brzmieniu: „zaleca działania konserwatorskie określone w § 8 ust 24 i ust 25” otrzymuje brzmienie: „zaleca działania konserwatorskie określone w § 3 pkt 23”;
 - 10) w § 19 ust. 1 pierwszy tiret wers w brzmieniu: „... zgodnie z § 15 i § 16, jeśli przepisy szczegółowe - Dział II, nie stanowią inaczej...” otrzymuje brzmienie: „... zgodnie z § 13 i § 14, jeśli przepisy szczegółowe - Dział II, nie stanowią inaczej...”;
 - 11) w § 16 usuwa się błędne numeracje ustępów oznaczone jako: 1), 2), 3), a w ich miejsce wpisuje się numeracje prawidłowe czyli: 1., 2., 3.
3. W Dziale I, Przepisy ogólne, w Rozdziale 4 „Ustalenia ogólne w zakresie komunikacji”, prostuje się błędy w następujący sposób:
- 1) w § 38 ust. 2 drugi tiret zdanie w brzmieniu: „dla funkcji mieszkaniowych w budynkach wielorodzinnych na 1 mieszkanie - 1,0 miejsca postojowego dla terenów zlokalizowanych w strefach KZ1 i Z2 oraz 1,0-5 + 1,5m.p. na 1 mieszkanie (lecz nie mniej niż 1m.p. na 60m² pow. uż., dla pozostałych terenów)” otrzymuje brzmienie: „dla funkcji mieszkaniowych w budynkach wielorodzinnych na 1 mieszkanie - 1,0 miejsca postojowego dla terenów zlokalizowanych w strefach KZ1 i Z2 oraz 1,0 + 1,5m.p. na 1 mieszkanie (lecz nie mniej niż 1m.p. na 60m² pow. uż., dla pozostałych terenów)”;
 - 2) w § 38 ust. 5 pierwszy tiret zdanie w brzmieniu: „plan ustala lokalizację miejsc postojowych na terenie działek własnych, w ilościach wynikających z przyjętych wskaźników zgodnie z § 40 ust. 2” otrzymuje brzmienie: „plan ustala lokalizację miejsc postojowych na terenie działek własnych, w ilościach wynikających z przyjętych wskaźników zgodnie z § 38 ust. 2”.
4. W Dziale II, Przepisy szczególne, w Rozdziale 6 „Ustalenia szczególne dla obszarów funkcjonalnych - zwanych kwartałami: oznaczonych symbolami od 1 - 78”, prostuje się błędy w następujący sposób:
- 1) w paragrafach o numeracji: § 52, § 58, § 59, § 63, § 95, § 97, § 69, § 80, § 81, § 94, § 95, § 97, § 108, § 111, § 114, § 115, § 117, § 118, ust. 2 „sposób zagospodarowania”, pkt 3) wers w brzmieniu: „na działkach własnych w ilości wg § 40 ust. 2” otrzymuje brzmienie: „na działkach własnych w ilości wg § 38 ust. 2”;
 - 2) w paragrafach o numeracji: § 48, § 49, § 50, § 51, § 54, § 55, § 57, § 61, § 66, § 70, § 74, § 76, § 77, § 78, § 82, § 84, § 85, § 86, § 87, § 89, § 91, § 92, § 93, § 96, § 98, § 99, § 100, § 101, § 103, § 110, § 113, § 116, § 119, § 121, § 124, ust. 2 „sposób zagospodarowania”, pkt 4) wers w brzmieniu: „na działkach własnych w ilości wg § 40 ust. 2” otrzymuje brzmienie: „na działkach własnych w ilości wg § 38 ust. 2”;
 - 3) w paragrafie o numeracji: § 123, ust. 2 „sposób zagospodarowania”, pkt 5) wers w brzmieniu: „w ilości wg § 40” otrzymuje brzmienie: „w ilości wg § 38 ust. 2”;
 - 4) w paragrafach o numeracji: § 53, § 56, § 60, § 62, § 64, § 65, § 67, § 68, § 73, § 75, § 79, § 90, § 102, § 104, § 105, § 109, § 120, ust. 2 „sposób zagospodarowania”, pkt 5) wers w brzmieniu: „na działkach własnych w ilości wg § 40 ust. 2” otrzymuje brzmienie: „na działkach własnych w ilości wg § 38 ust. 2”;
 - 5) w paragrafach o numeracji: § 88, § 106, § 107, § 112, ust. 2 „sposób zagospodarowania”, pkt 6) wers w brzmieniu: „na działkach własnych w ilości wg § 40 ust. 2” otrzymuje brzmienie: „na działkach własnych w ilości wg § 38 ust 2”;
 - 6) w paragrafie o numeracji § 72, ust. 2 „sposób zagospodarowania”, pkt 4) wers w brzmieniu: „na działkach własnych w ilości wg § 15 pkt 1” otrzymuje brzmienie: „na działkach własnych w ilości wg § 38 ust. 2”;
 - 7) w paragrafie o numeracji § 83, ust 2 „sposób zagospodarowania”, pkt 5) wers w brzmieniu: „na działkach własnych w ilości wg § 15 pkt 1” otrzymuje brzmienie: „na działkach własnych w ilości wg § 38 ust. 2”;
 - 8) w paragrafach o numeracji: od § 48 do § 70, od § 73 do § 82, oraz § 84 i § 85, ust. 3 „sposób zainwestowania”, pkt 1) wers w brzmieniu: „... przy zachowaniu warunków określonych w § 15 pkt 1” otrzymuje brzmienie: „... przy zachowaniu warunków określonych w § 13”;
 - 9) w paragrafach o numeracji: od § 86 do § 88, ust. 3 „sposób zainwestowania”, pkt 1) wers w brzmieniu: „... przy zachowaniu warunków określonych odpowiednio w § 15 pkt 1 oraz § 16” otrzymuje brzmienie: „... przy zachowaniu warunków określonych odpowiednio w § 13 oraz § 14”;
 - 10) w paragrafach o numeracji: § 71, § 89, § 90, § 92, § 94 § 95, § 97, § 98, § 109, § 110, § 111, § 113, § 114, § 115, § 116, § 122, ust. 3 „sposób zainwestowania”, pkt 1) wers w brzmieniu: „... przy za-

chowaniu warunków określonych w § 16" otrzymuje brzmienie: „... przy zachowaniu warunków określonych w § 14”;

- 11) w paragrafie o numeracji: § 106, ust. 3 „sposób zainwestowania”, pkt 1) wers w brzmieniu: „... przy zachowaniu warunków określonych w § 15 oraz § 16” otrzymuje brzmienie: „... przy zachowaniu warunków określonych w § 13 oraz § 14”;
 - 12) w paragrafach o numeracji: § 91, § 93, § 96, § 108, § 112, ust. 3 „sposób zainwestowania”, pkt 1) wers w brzmieniu: „... przy zachowaniu warunków określonych w § 15 i § 16” otrzymuje brzmienie: „... przy zachowaniu warunków określonych w § 13 oraz § 14”;
 - 13) w paragrafach o numeracji: § 83, § 105 i § 107, ust. 3 „sposób zainwestowania”, pkt 1) wers w brzmieniu: „... przy zachowaniu warunków określonych w § 15” otrzymuje brzmienie: „... przy zachowaniu warunków określonych w § 13”;
 - 14) w § 111, w ust. 2 „sposób zagospodarowania” porządkuje się błędną numeracją punktów - 4), 5), 6) poprzez nadanie im numeracji prawidłowej - 1), 2), 3);
 - 15) w § 115, w ust. 2 „sposób zagospodarowania” porządkuje się błędną numeracją punktów - 4), 1), 2) poprzez nadanie im numeracji prawidłowej - 1), 2), 3).
5. W załączniku graficznym nr 1 do uchwały, prostuje się błędy pomijając na nieruchomościach usytuowanych przy ulicy: Elsterskiej 8, Obrońców 6, Obrońców 8, Obrońców 8a symbole graficzne oznaczające wpisanie tych nieruchomości do ewidencji Służb Ochrony Zabytków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi m.st. Warszawy.

§ 3.1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

- ¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 124 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146; Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675.
- ²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 1999r. Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112 oraz z 2003r. Nr 80, poz. 717.
- ³⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010r. Nr 24, poz. 124; Nr 75, poz. 474; Nr 106, poz. 675; Nr 119, poz. 804; Nr 130, poz. 871.

Przewodnicząca Rady m. st. Warszawy:
Ewa Malinowska-Grupińska