



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 6 października 2017 r.

Poz. 8694

UCHWAŁA NR XXXVII.167.2017 RADY GMINY RYBNO

z dnia 29 września 2017 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 KV SOCHACZEW - ŁOWICZ 1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446¹⁾), art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073²⁾) i uchwały nr XXI.99.2016 Rady Gminy Rybno z dnia 19 sierpnia 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV Sochaczew - Łowicz 1, Rada Gminy Rybno uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV Sochaczew - Łowicz 1 nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rybno uchwalonego uchwałą Nr XIV/69/2016 Rady Gminy Rybno z dnia 7 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV Sochaczew - Łowicz 1, zwany dalej „planem” w granicach określonych w uchwale XXI.99.2016 Rady Gminy Rybno z dnia 19 sierpnia 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV Sochaczew - Łowicz 1.

3. Granice planu wyznaczone są na rysunku planu i przebiegają:

- 1) od północy - obręb Erminów, wzdłuż północnozachodniej granicy gminy Rybno;
- 2) od wschodu - obręb Erminów, przecinając działki w kierunku południowo-zachodnim: 125, 129, 130, 94 (rz. Witonia), 127, 126, 239, 193/2, 192/2, 192/1, 191, 190/1, 189, 187, 186, 185, 219, 225, 224, 233, obręb Bronisławy, przecinając działki: 69, 68, 70 (z poszerzeniem w stronę wschodnią), 72/1, 72/2, 73, 74/1, 74/2, 75, 76, 77, 79, 80, 78, 64, 65, 66/3, 67/2 do granicy gminy Rybno, dalej wzdłuż granicy gminy do działki nr 18 w gminie Nowa Sucha obręb Stary Dębsk, dalej w kierunku południowo-zachodnim przecinając działki nr 67/2, 98 i 60 w obrębie Bronisławy do granicy gminy;
- 3) od południa - wzdłuż granicy gminy Rybno;
- 4) od zachodu - obręb Bronisławy, przecinając działki w kierunku północno-wschodnim o nr: 60, 98, 67/2, 66/3, 64, 78, 76, 75, 74/2, 74/1, 73, 72/2 dalej w kierunku północno-zachodnim wzdłuż północnej granicy działki nr 72/2, dalej w kierunku zachodnim przecinając działki 78 i 63/2 (zawracając w kierunku wschodnim), przecinając działki nr 78, 71/1, 71/2, 70, zmieniając kierunek w stronę północno-wschodnią, przecinając działki nr: 70 i 68, w obrębie Erminów, przecinając działki nr: 233, 224, 225, 219, 185, 186, 189, 190/1, 191, 192/1, 192/2, 183, 239, 126, 241, 129, 125, do granicy gminy.

§ 2. Integralną część planu stanowią następujące załączniki do uchwały:

1. załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1:2000 sporządzony na kopii mapy zasadniczej;
2. załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
3. załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu obowiązują w następującym zakresie ustaleń planu:

1. granica gminy;
2. granica planu;
3. linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
4. oś linii elektroenergetycznej 110 kV;
5. pas funkcjonalny linii elektroenergetycznej 110 kV;
6. oś kablowej linii elektroenergetycznej 15kV;
7. wymiarowanie;
8. oznaczenia przeznaczeń terenów na cele: R – rolnicze, ZL – leśne, Z - zieleni, WS - wód powierzchniowych śródlądowych, WR – rowów melioracyjnych, EE – infrastruktury elektroenergetycznej, KDZ – dróg publicznych klasy zbiorczej, KDW – dróg wewnętrznych.

§ 4. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w §3 stanowią treść informacyjną.

§ 5. Objaśnienie określeń użytych w uchwale.

1. plan - należy przez to rozumieć plan o którym mowa w § 1 ust. 2 uchwały;
2. uchwała – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści uchwały nie wynika inaczej;
3. rysunek planu – należy przez to rozumieć rysunek, o którym mowa w § 2 pkt. 1) uchwały;
4. linia rozgraniczająca – należy przez to rozumieć linie stanowiące granice między terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ustalone niniejszym planem;
5. działka – należy przez to rozumieć działkę ewidencyjną;
6. działka budowlana – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
7. teren – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu lub o odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
8. linia elektroenergetyczna 110 kV – należy przez to rozumieć linię elektroenergetyczną wysokiego napięcia WN 110 kV relacji Sochaczew - Łowicz 1;
9. oś linii elektroenergetycznej WN 110 kV – należy przez to rozumieć docelowy przebieg linii elektroenergetycznej, na której przewiduje się lokalizację osi głównej konstrukcji słupa elektroenergetycznego;
10. pas funkcjonalny linii elektroenergetycznej 110 kV - należy przez to rozumieć obszar o szerokości 36 m, po 18 w obie strony od osi linii elektroenergetycznej WN 110 kV, w którym występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu związane z wykorzystaniem linii elektroenergetycznej;
11. zielen wysoka - należy przez to rozumieć drzewa i krzewy o wysokości powyżej 3,5 m.

§ 6. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu:

1. Tereny rolnicze, oznaczone symbolem R;
2. Tereny leśne, oznaczone symbolem ZL;
3. Tereny zieleni, oznaczone symbolem Z;
4. Tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone symbolem WS;
5. Tereny rowów melioracyjnych, oznaczone symbolem WR;

6. Tereny infrastruktury elektroenergetycznej, oznaczone symbolem EE;
7. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, oznaczone symbolem KDZ;
8. Tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW;

§ 7. W granicach planu ustala się lokalizacje następujących inwestycji celu publicznego, o których mowa w przepisach art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na terenach EE;
2. tereny oznaczone symbolami: KDZ jako tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych związanych z budową i utrzymaniem dróg publicznych powiatowych, obiektów i urządzeń transportu publicznego, budową oraz utrzymaniem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
3. infrastruktury technicznej głównych sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej i gazowej zgodnie z ustaleniami niniejszego planu.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zagospodarowania przestrzeni publicznych.

1. W granicach planu zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami zasad kształtowania zabudowy określonymi w § 11.
2. W granicach planu w zakresie linii zabudowy mają zastosowanie przepisy odrębne w tym dotyczące dróg publicznych.

§ 9. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu.

1. Realizacja inwestycji polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 110 kV stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska.
2. W granicach planu nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu.
3. Tereny w granicach planu podlegają ochronie przed polem elektromagnetycznym, jak dla miejsc dostępnych dla ludności, na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych. Obowiązują ograniczenia ustalone w § 12.
4. Istniejące zadrzewienia i zbiorniki wodne należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie terenu.
5. W granicach planu w stosunku do fauny objętej ochroną gatunkową mają zastosowanie przepisy odrębne dot. ochrony przyrody.
6. W granicach planu ustala się zastosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych nie powodujących zagrożeń dla środowiska wodnego i mogących doprowadzić do skażenia wód podziemnych.
7. W granicach planu nie występują krajobrazy priorytetowe.

§ 10. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej.

1. W granicach planu nie występują tereny i obiekty chronione z tytułu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. W granicach planu nie występują tereny i obiekty dóbr kultury współczesnej.

§ 11. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1. Tereny rolne, oznaczone symbolami: 1R-5R.
 - 1) Przeznaczenie: tereny rolnicze;
 - 2) Ustala się zakaz zabudowy budynkami;
 - 3) Dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;

- 4) Dopuszcza się przebudowę istniejących rowów i urządzeń melioracji wodnych;
- 5) Dopuszcza się:
 - a) budowę podziemnych wodociągowych i kanalizacyjnych sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi dot. ochrony gruntów rolnych i leśnych,
 - b) przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) budowy dojazdów do pól i nieruchomości rolnych;
- 6) W zakresie nieuregulowanym w niniejszym ustępie, obowiązują ustalenia §12.
 2. Tereny lasów, oznaczone symbolami: 1ZL-6ZL.
 - 1) Przeznaczenie: tereny leśne;
 - 2) Dla terenów oznaczonych symbolami ZL, mają zastosowanie przepisy odrębne dotyczące lasów;
 - 3) Ustala się zakaz zabudowy.
 - 4) Ustala się zachowanie walorów środowiska przyrodniczego.
 - 5) W zakresie nieuregulowanym w niniejszym ustępie, obowiązują ustalenia §12.
 3. Tereny zieleni, oznaczone symbolami: 1Z-8Z
 - 1) Przeznaczenie: tereny zieleni;
 - 2) Przeznaczenie dopuszczalne: tereny rolnicze
 - 3) Ustala się zakaz zabudowy;
 - 4) W zakresie nieuregulowanym w niniejszym ustępie, obowiązują ustalenia §12.
 4. Tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone symbolami: 1WS.
 - 1) Przeznaczenie: wody powierzchniowe śródlądowe;
 - 2) Dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych
 - 3) Dla terenów oznaczonych symbolem WS mają zastosowanie przepisy dot. wód powierzchniowych.
 - 4) Ustala się zachowanie walorów środowiska przyrodniczego w tym: istniejący krajobraz rzeczny oraz istniejącą zieleń. Zagospodarowanie strefy brzegowej rzeki Witoni i ewentualne zmiany w naturalnym wyglądzie koryta i brzegów wynikające z niezbędnych inwestycji ograniczyć do minimum.
 - 5) W zakresie nieuregulowanym w niniejszym ustępie, obowiązują ustalenia §12.
 5. Tereny rowów melioracyjnych, oznaczone symbolami: 1WR-3WR.
 - 1) Przeznaczenie: urządzenia melioracji wodnej;
 - 2) Dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych
 - 3) W zakresie nieuregulowanym w niniejszym ustępie, obowiązują ustalenia §12.
 6. Tereny infrastruktury elektroenergetycznej oznaczone symbolami: 1EE-11EE.
 - 1) Przeznaczenie terenu: infrastruktura techniczna elektroenergetyczna w szczególności: przewody elektroenergetyczne oraz infrastruktura towarzysząca, w tym drogi do obsługi infrastruktury elektroenergetycznej;
 - 2) Na terenach oznaczonych symbolami: 1EE, 2EE, 4EE, 6EE, 7EE, 9EE, 10EE, 11EE ustala się lokalizację słupów elektroenergetycznych;
 - 3) Dopuszcza się rolnicze wykorzystanie obszarów niezajętych przez słupy elektroenergetyczne i drogi służące ich obsłudze;
 - 4) Dopuszcza się wykorzystanie terenu 8EE na poprawę zagospodarowania terenów sąsiednich.

- 5) Dopuszcza się przebudowę istniejących rowów i urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na odcinkach kolidujących z posadowieniem słupów linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) Dopuszcza się, z zastrzeżeniem §12, roboty budowlane, w tym budowę:
 - a) sieci uzbrojenia terenu, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) zieleni urządzonej,
 - c) ciągów pieszych i rowerowych,
 - d) dojazdów do infrastruktury;
- 7) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalna i minimalna intensywność zabudowy – nie dotyczy,
 - b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – nie dotyczy,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy – 40 m,
- 8) Dojazd do terenów ustala się poprzez wykorzystanie wyznaczonych w planie lub znajdujących się poza granicami planu: dróg publicznych, dróg wewnętrznych, użytków drogowych i działek drogowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków oraz innych terenów znajdujących się w granicach planu
- 9) W granicach terenów obowiązują ustalenia §12.

7. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, oznaczonych symbolami: 1KDZ.

- 1) Przeznaczenie terenu: droga publiczna – zbiorcza;
- 2) Szerokość drogi w liniach rozgraniczających: 20 m;
- 3) Dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 4) Ustala się możliwość lokalizowania zieleni urządzonej z zastrzeżeniem §12, ścieżek rowerowych i sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg publicznych;
- 5) W granicach terenów obowiązują ustalenia §12.

8. Tereny dróg wewnętrznych, oznaczonych symbolem: 1KDW- 6KDW

- 1) Przeznaczenie terenu: drogi wewnętrzne;
- 2) Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) Szerokość w liniach rozgraniczających: zmienna od 5 m do 8 jak w liniach rozgraniczających tereny na rysunku planu;
- 4) Dopuszcza się przebieg przewodów linii elektroenergetycznych;
- 5) W granicach terenów obowiązują ustalenia §12.

§ 12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

1. Ustala się pas funkcjonalny od linii elektroenergetycznej 110 kV oznaczony na rysunku planu.

2. W ww. pasie ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 2) lokalizacje obiektów budowlanych innych niż ww., zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi w tym także normy, przepisy i zasady branżowe.
- 3) zakaz tworzenia hałd, nasypów;
- 4) zakaz wprowadzania nasadzeń zieleni wysokiej bezpośrednio pod linią i w odległości 10 m w obie strony od osi linii elektroenergetycznej 110 kV;
- 5) lokalizowanie skrzyżowań linii elektroenergetycznych z infrastrukturą techniczną, w tym drogami, zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) możliwość, na terenach innych niż ZL, wycinki oraz usunięcie zadrzewień i zakrzewień w zakresie pozwalającym na realizację oraz właściwe utrzymanie inwestycji polegającej na przebudowie i eksploatacji linii elektroenergetycznej 110 kV, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się możliwość wykonywania niezbędnych robót w zakresie pozwalającym na właściwe utrzymanie oraz eksploatację istniejących linii napowietrznych średniego napięcia 15 kV, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

1. W granicach planu nie wyznacza się obszarów, na których będzie przeprowadzone scalenie i podział nieruchomości, jak również nie określa się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

§ 14. Zasady dotyczące lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. W granicach planu dopuszcza się na realizację inwestycji celu publicznego z zakresu sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W granicach planu ustala się realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Sochaczew - Łowicz 1.

§ 15. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Systemy infrastruktury technicznej:

- 1) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci wodociągowej o średnicy nie mniejszej niż Ø80 mm, przyłączy i urządzeń towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci kanalizacji sanitarnej średnicy nie mniejszej niż Ø90, przyłączy i urządzeń towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 3) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację sieci i przyłączy infrastruktury telekomunikacyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 4) W granicach planu gromadzenie odpadów oraz ich wywóz, należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpadów oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami lokalnymi;
- 5) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia wraz z urządzeniami towarzyszącymi, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz z przepisami odrębnymi;
- 6) Roboty budowlane oraz lokalizacje sieci i przyłączy infrastruktury: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej należy realizować w liniach rozgraniczających pasów drogowych dróg wewnętrznych.
- 7) Na terenach oznaczonych symbolami EE dopuszcza się roboty budowlane sieci i przyłączy infrastruktury: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej w przypadku gdy lokalizacja tych sieci nie ograniczy realizacji podstawowego przeznaczenia terenu i jest zgodna z przepisami odrębnymi.
- 8) Dopuszcza się lokalizację sieci i przyłączy infrastruktury: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej w liniach rozgraniczających pasów drogowych dróg publicznych zgodnie z przepisami odrębnymi oraz z zachowaniem odpowiednich odległości od obiektów budowlanych i urządzeń uzbrojenia terenu.
- 9) Dopuszcza się lokalizowanie nowych sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej służących zaopatrzeniu rolnictwa i mieszkańców wsi na terenach oznaczonych w planie symbolami R i Z w przypadku gdy lokalizacja tych sieci nie ogranicza realizacji podstawowego przeznaczenia terenów funkcjonalnych i nie narusza przepisów odrębnych.

2. Systemy komunikacji:

- 1) Ustala się układ komunikacyjny, który tworzą istniejące i projektowane drogi publiczne i drogi wewnętrzne, o szerokościach w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami niniejszej uchwały.
- 2) Miejsca parkingowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 16. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.

1. Obszar objęty planem położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 A "Subniecka Warszawska".

2. W granicach planu nie występują tereny górnicze.

3. W granicach planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

4. W granicach planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.

5. W granicach planu nie występują tereny i obiekty chronione z tytułu przepisów o ochronie przyrody.

§ 17. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

1. W graniach planu nie ustala się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 18. Ustalenia dotyczące stawek, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0,1 %.

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rybno.

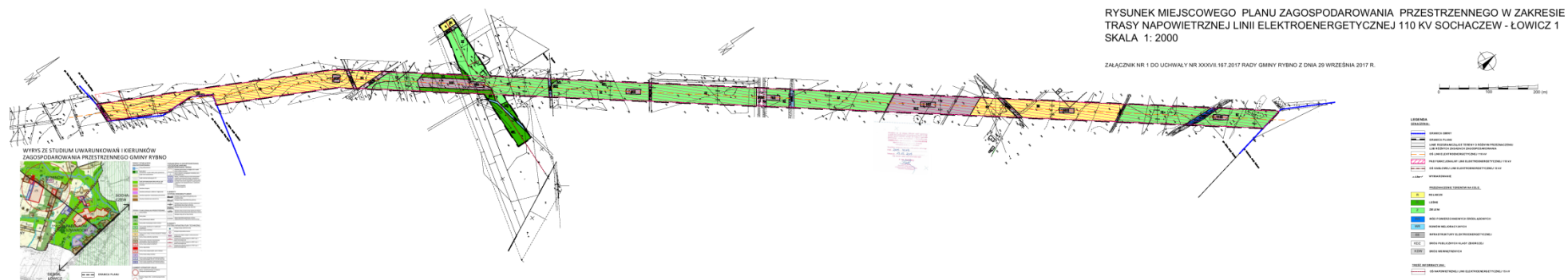
§ 20. 1. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rybno.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Henryka Jędrzejczak

¹⁾ tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935.

²⁾ tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXVII.167.2017
Rady Gminy Rybno
z dnia 29 września 2017 roku

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Gminy Rybno postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady Gminy

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXXVII.167.2017
Rady Gminy Rybno
z dnia 29 września 2017 roku

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Gminy Rybno postanawia, co następuje:

1. W związku z treścią § 7 i §15 uchwały w granicach planu występują zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Inwestycje o których mowa w ust. 1 będą realizowane na zasadach określonych w uchwale oraz zgodnie z przepisami odrębnymi: strategię, plany i programy uchwalone przez Radę Gminy Rybno w tym wieloletnimi planami rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz wieloletnimi programami inwestycyjnymi.
3. Inwestycje te realizowane przez Gminę, będą finansowane z następujących źródeł:
 - a) środki własne budżetu Gminy;
 - b) środki UE i budżetu państwa pozyskiwane w ramach unijnych programów pomocowych;
 - c) środki innych instytucji i programów krajowych i międzynarodowych;
 - d) kredyty i pożyczki, o ile inne źródła okażą się niewystarczające, a Rada Gminy wyrazi zgodę na taką formę finansowania;
 - e) inne źródła zewnętrzne w oparciu o przepisy odrębne.
4. Realizacja nadmienionych inwestycji będzie finansowana w trybie przepisów o finansach publicznych stosownie do możliwości budżetowych Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy