



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 2 marca 2012 r.

Poz. 2072

UCHWAŁA Nr XXIII/132/12

RADY MIASTA I GMINY ŁOSICE

z dnia 20 stycznia 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łosice dla działki oznaczonej nr 278 położonej w Łosicach przy ul. Krasickiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230 z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281), art. 27 i 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, z 2011r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901), w związku z uchwałą Nr VI/35/11 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 10 lutego 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łosice, stwierdzając zgodność zmiany planu z uchwałą Nr XXV/175/2000 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 21 września 2000r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łosice, zmienioną uchwałą Nr XXXVII/231/09 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 26 listopada 2009r., Nr XX/102/11 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 28 listopada 2011r., Nr XX/103/11 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 28 listopada 2011r., wszystkie w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łosice, Rada Miasta i Gminy Łosice uchwała, co następuje:

Dział I

Przepisy ogólne

Rozdział 1

Zakres obowiązywania planu

§ 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łosice uchwalonego uchwałą Nr XV/86/04 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 12 marca 2004r., zwaną dalej planem.

§ 2.1. Granice obszarów planu pokazano na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

2. Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany planu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3.1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) symbol przeznaczenia terenu: IMW.

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu niewymienione w ust. 1 mają charakter informacyjny.

§ 4. Plan nie określa następujących elementów zagospodarowania przestrzennego, ponieważ nie występują lub nie dotyczą obszaru planu:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania obszarów przestrzeni publicznych wskazanych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Łosice,
- 2) zasad ochrony krajobrazu kulturowego i uzdrowisk, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów takich jak tereny górnicze, tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć teren funkcjonalny dla którego obowiązują ustalenia planu, wyznaczone liniami rozgraniczającymi, oraz określony symbolem terenu zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) symbolu przeznaczenia – należy przez to rozumieć symbol terenu funkcjonalnego określony odpowiednio symbolem literowym i numerem wyróżniającym go spośród innych terenów,
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wyprowadzać płaszczyzny elewacji noworealizowanych budynków,
- 4) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć iloraz sumy powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych, wszystkich obiektów zlokalizowanych na jednej działce budowlanej, do powierzchni działki budowlanej,
- 5) urządzeniu pomocniczym – należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, miejsca parkingowe, a także oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, ekrany akustyczne, urządzenia ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, urządzenia służące informacji o terenie a także ogólnodostępne stacje telefoniczne,
- 6) uciążliwości - należy przez to rozumieć działanie uznawane za uciążliwe lub ponad normalne wg obowiązujących norm i przepisów odrębnych,
- 7) obiekcie obsługi technicznej – należy przez to rozumieć wszelkie zagospodarowanie, zabudowę oraz urządzenia służące do odprowadzania ścieków, dostarczania wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu, łączności publicznej niezbędne dla prawidłowego zaspokajania potrzeb mieszkańców,
- 8) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki,
- 9) gromadzeniu odpadów – rozumie się przez to czasowe przetrzymywanie odpadów do czasu usunięcia ich przez odpowiednie jednostki,
- 10) składowaniu odpadów – rozumie się przez to lokalizację miejsc lub obiektów nie związanych z gromadzeniem odpadów a służących ich docelowemu przetrzymywaniu,
- 11) szkodliwym oddziaływaniu na środowisko – należy przez to rozumieć wszelkie przekraczające dopuszczalne wielkości oddziaływanie na środowisko w szczególności dotyczące wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania oraz zanieczyszczenia powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Dział II Ustalenia ogólne

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dla terenów i obiektów podlegających ochronie ze względu na wymagania ochrony przyrody, środowiska oraz zdrowia i bezpieczeństwa ludzi

§ 6. Ustala się następujące zasady kształtowania i ochrony zieleni:

- 1) należy dążyć do zachowania istniejącego drzewostanu;
- 2) należy wprowadzać roślinność zgodną z siedliskiem.

§ 7. Zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska, teren oznaczony symbolem przeznaczenia 1MW podlega ochronie akustycznej jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Rozdział 3

Zasady w zakresie obsługi komunikacyjnej

§ 8. Jako powiązanie układu dróg wewnętrznych położonych na terenie funkcjonalnym oznaczonym symbolem przeznaczenia 1MW z zewnętrznym układem komunikacyjnym w skali zewnętrznej wskazuje się istniejącą drogę dojazdową spoza granic planu.

Rozdział 4

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§ 9. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się następujące zasady:

- 1) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie sieciami magistralnymi w oparciu o istniejące ujęcia wody zlokalizowanych w mieście Łosice;
- 2) możliwość czerpania wody z ujęć własnych lokalizowanych na terenie działki zgodnie z przepisami odrębnymi w szczególności z uwzględnieniem obowiązujących przepisów dotyczących poboru wód do czasu wybudowania przyłączy wodociągowych.

§ 10. W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych, ustala się następujące zasady:

- 1) obowiązek podłączenia zabudowy do sieci kanalizacyjnej;
- 2) obowiązek odprowadzania docelowo ścieków do lokalnej przepompowni, podłączonej do gminnego systemu kanalizacyjnego;

§ 11. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych i ścieków technologicznych ustala się następujące zasady:

- 1) ustala się obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych z układu ulic poprzez system krytej kanalizacji do odbiornika;
- 2) ustala się obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych z dachów i wewnętrznych dróg na posesjach poprzez indywidualne rozwiązania umożliwiające jej zagospodarowanie w granicach własnej działki;
- 3) docelowo dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z działek do systemu kanalizacji deszczowej w ulicach na warunkach uzgodnionych z gestorem sieci oraz z uwzględnieniem obowiązujących przepisów dotyczących wprowadzania ścieków do kanalizacji;
- 4) ustala się obowiązek podczyszczania wód opadowych i roztopowych z ulic, parkingów i placów manewrowych, w podziemnych osadnikach i separatorach produktów ropopochodnych;
- 5) zakazuje się odprowadzania wód opadowych i roztopowych na grunty sąsiednie i nakazuje się kształtowanie na działkach powierzchni terenu w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i ulice przed spływem wód opadowych.

§ 12. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się następujące zasady:

- 1) obowiązek ogrzewania nowych budynków z lokalnych źródeł ciepła zasilanych gazem, olejem opałowym lekkim o zawartości siarki do 0,3%, energią elektryczną lub energią odnawialną; preferuje się rozwiązania grupowe zmniejszające emisję zanieczyszczeń do atmosfery,
- 2) w istniejącej zabudowie, do czasu przystosowania jej do w/w wymogów, dopuszcza się korzystanie z istniejących źródeł ciepła.

§ 13. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się następujące zasady:

- 1) zapotrzebowanie na gaz do celów komunalnych, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz ewentualnego ogrzewania dla istniejącej i projektowanej zabudowy, pokrywane będzie w 100% po uprzedniej niezbędnej rozbudowie sieci gazowej;
- 2) zasilanie w gaz odbywać się będzie z sieci gazowej średniego ciśnienia ze stacji redukcyjno-pomiarowej zlokalizowanej w mieście Łosice, w oparciu o istniejące przewody gazowe średniego ciśnienia;
- 3) rozbudowa sieci gazowej odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi i na warunkach określonych przez operatora sieci;
- 4) doprowadzenie gazu do poszczególnych budynków odbywać się będzie poprzez realizację zewnętrznej sieci gazowej i szafek gazowych zgodnie z przepisami odrębnymi oraz w uzgodnieniu z zarządzającym siecią gazową;
- 5) ustala się przebieg linii ogrodzeń w odległości min. 0,5m od istniejących i projektowanych gazociągów.

§ 14. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się następujące zasady:

- 1) potrzeby wywołane użytkowaniem energii elektrycznej w zabudowie takie jak: oświetlenie, zasilanie sprzętu domowego i innych urządzeń - wymagają pełnego pokrycia, a potrzeby w zakresie ogrzewania pomieszczeń - częściowego pokrycia;
- 2) zasilanie obszaru odbywać się będzie ze stacji rozdzielczej RPZ 110/15kV zlokalizowanej w mieście Łosice;
- 3) dopuszcza się przebudowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej o nowe linie kablowe oraz stacje transformatorowe wewnętrzne 15/04kV z dopuszczeniem zachowania istniejących i budowy nowych linii elektroenergetycznych napowietrznych i stacji transformatorowych SN/nN słupowych;
- 4) przyłączanie obiektów do sieci elektroenergetycznej, jej rozbudowy oraz przebudowy sieci i urządzeń elektroenergetycznych, w wyniku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania działki z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi odbywać się będą w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwego operatora systemu elektroenergetycznego według zasad określonych w przepisach odrębnych.

§ 15. Ustala się następujące zasady gospodarowania odpadami:

- 1) usuwanie odpadów w ramach zorganizowanego i o powszechnej dostępności komunalnego systemu zbierania i usuwania odpadów stałych;
- 2) zabezpieczenie możliwości segregowania odpadów w miejscu zbiórki, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz z Regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie.

Dział III

Ustalenia szczegółowe

Rozdział 5

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności oznaczonego symbolem przeznaczenia 1MW

§ 16.1. Teren oznaczony symbolem przeznaczenia 1MW przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności.

2. Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia 1MW dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych w wydzielonych częściach budynku oraz infrastruktury towarzyszącej takiej jak: garaże, miejsca postojowe, infrastruktura techniczna, dojścia i dojazdy, ogrodzenia i mała architektura.

§ 17. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 1MW zakazuje się:

- 1) tymczasowego zagospodarowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego zagospodarowania w formie terenów zieleni miejskiej urządzonej, nie wymagających zainwestowania kubaturowego do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem;
- 2) lokalizowania usług uciążliwych oraz stacji diagnostycznych, myjni samochodowych i stacji autogaz;
- 3) lokalizowania budynków gospodarczych.

§ 18.1. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 1MW nowowydzielane działki budowlane powinny spełniać następujące wymagania:

- 1) powierzchnia działki budowlanej ma być nie mniejsza niż – 3000m²;
- 2) działka będzie miała zapewnione: dostęp do drogi publicznej, możliwość przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej oraz możliwość wydzielenia miejsc do właściwego magazynowania odpadów.

2. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 1MW wydzielenie działki budowlanej musi spełniać zasady „scalenia i podziału” i podziału określone w ustaleniach szczegółowych planu oraz umożliwiać zagospodarowanie terenu spełniające następujące warunki:

- 1) szerokości frontów działek od strony dróg nie mogą być mniejsze niż 25m;
- 2) kąt położenia działek w stosunku do pasa drogowego nie mniej niż 60⁰.

§ 19. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 1MW ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) funkcja usługowa może być realizowana jedynie w parterze i jako wbudowana w budynek mieszkalny pod warunkiem, że nie będzie stanowić więcej niż 30% powierzchni użytkowej budynku;
- 2) budynki należy lokalizować zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu;
- 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 4,0 m od linii rozgraniczających terenu 1MW;
- 4) główne połączenie dachu na jednym obiekcie budowlanym muszą mieć jednakowy spadek o pochyleniu do 45°;
- 5) nakazuje się ujednolicenie formy, detalu architektonicznego dla całego zespołu zabudowy,
- 6) ustala się pokrycie dachów dachówką ceramiczną, materiałami dachówkopodobnymi lub blachą w paletcie kolorów naturalnych od brązu do ceglastej czerwieni;
- 7) ustala się kolorystykę elewacji zawierającą się w paletcie kolorów pastelowych od bieli do brązu oraz odcieni szarości, przy czym w części cokołowej dopuszcza się stosowanie materiałów w odcieniach czerwieni;
- 8) zakazuje się stosowania materiałów elewacyjnych z drewnopodobnych tworzyw sztucznych, takich jak siding;
- 9) zakazuje się budowy ogrodzeń pełnych oraz z prefabrykowanych elementów żelbetowych;
- 10) nakazuje się w ogrodzeniach realizację przejść ekologicznych w formie:
 - a) otworów o średnicy min. 15cm wykonanych w podmurówce, przy powierzchni terenu, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 5m,
 - b) prześwitów o szerokości 10cm pomiędzy podmurówką a ażurowymi elementami ogrodzenia, gdy wysokość podmurówki nie przekracza 10cm.

§ 20. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 1MW ustala się następujące wskaźniki liczbowe dotyczące warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla każdej działki budowlanej:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 3,0;
- 2) maksymalna ilość kondygnacji, których poziom posadzki jest powyżej poziomu posadowienia budynku – 4;
- 3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna na każdej działce budowlanej – 40%;
- 4) maksymalna wysokość ogrodzenia – 160cm;
- 5) ogrodzenia muszą być ażurowe co najmniej w 50% powierzchni każdego metra bieżącego swojej długości;
- 6) wysokość cokołu pełnego ogrodzenia nie może przekraczać – 40cm

§ 21. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia 1MW nakazuje się zapewnienie miejsc parkingowych na terenie inwestycji, w ilości minimum:

- 1) 1 miejsce na 1 mieszkanie,
- 3) 3 miejsca na 100m² powierzchni użytkowej dla handlu i usług,
- 4) 3,5 miejsca na 10 miejsc konsumpcyjnych dla gastronomii,
- 5) 3 miejsca na 10 zatrudnionych szkół i przedszkoli,
- 6) 2 miejsca na gabinet z zakresu usług zdrowia.

Dział IV

Przepisy przejściowe i końcowe

Rozdział 6

Ustalenia przejściowe i końcowe

§ 22. Na obszarze objętym planem tracą moc ustalenia zawarte w Uchwale nr XV/86/04 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 12 marca 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łosice.

§ 23. Wszystkie inwestycje na terenie objętym ustaleniami planu, które zostały zrealizowane, rozpoczęte lub są realizowane oraz są zgodnie z obowiązującym w momencie ich rozpoczęcia prawem, zostają uznane za przyjęte.

§ 24. Uchwała się dla terenu objętego ustaleniami planu stawką procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu w wysokości 30% - dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia 1MW.

§ 25. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łosice.

§ 26. Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz publikacji na stronie internetowej Miasta i Gminy Łosice.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy:
Zbigniew Jaszczuk

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXIII/132/12
Rady Miasta i Gminy Łosice
z dnia 20 stycznia 2012r.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łosice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) po rozpatrzeniu przedstawionych przez Burmistrza nieuwzględnionych uwag wniesionych do przedmiotowej zmiany planu Rada Miasta i Gminy rozstrzyga, co następuje:

Lp.	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu zmiany planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	26.10.2011	Składający uwagę podnoszą, że w par. 18 pkt 2 rażąco naruszono zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego dopuszczając zabudowę działki, w której sąsiedztwie znajdują się działki zabudowane budynkiem jednorodzinny oraz usługowo - przemysłowy o wysokości zabudowy 1,5 kondygnacji nadziemnej, budynkiem wielorodzinnym o 5 kondygnacjach nadziemnych w par. 22 nie uwzględniono w pełni skutków finansowych powstałych po zmianie planu przystąpienie przez Radę Miasta i Gminy do przedmiotowej zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego miasta w proponowanym kształcie jest ewidentnym naruszeniem ładu przestrzennego miasta	dz. ew. 278	1MW		+			

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXIII/132/12
Rady Miasta i Gminy Łosice
z dnia 20 stycznia 2012r.

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
I INNEJ INFRASTRUKTURY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA,
ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH
Rada Miasta i Gminy Łosice rozstrzyga, co następuje:**

Lp.	Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej		Sposób realizacji			Zasady finansowania	
			Forma: 1 - zadania krótkookresowe 2 - zadanie wieloletnie	Tryb zamówień	Odpowiedzialni za realizację i współpracujący: 1 - burmistrz, 2 - wykonawca, 3 - pracownik urzędu wg właściwości, 4 - inne	Prognozowane źródła finansowania: 1 - dochody własne, 2 - dotacje, 3 - kredyty, pożyczki komercyjne, 4 - kredyty, pożyczki preferencyjne, 5 - środki UE, 6 - nadwyżki budżetu z lat poprzednich, 7 - inne	Uczestniczący w finansowaniu zadania: 1 - Miasto i Gmina Łosice 2 - właściciele nieruchomości, 3 - instytucje i fundusze pomocowe, 4 - inni
1.	Drogi publiczne	Wykup terenów	nie przewiduje się	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
2.		Budowa	nie przewiduje się	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
3.	Inne	Wodociągi	1, 2	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych	1, 2, 3, 4	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	1, 3
4.		Kanalizacja	1, 2	Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych	1, 2, 3, 4	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	1, 3
5.		Oświetlenie ulic	1, 2	Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych	1, 2, 3, 4	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	1, 3
6.		Elektro-Energetyka	1, 2	Zgodnie z obowiązującymi przepisami	4	7	2, 4
7.		Gazownictwo	1, 2	Zgodnie z obowiązującymi przepisami	4	7	2, 4
8.		Ciepłownictwo	1, 2	Zgodnie z obowiązującymi przepisami	4	7	2, 4