



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 20 kwietnia 2017 r.

Poz. 3961

### UCHWAŁA NR XXXIII/309/2017 RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE

z dnia 29 marca 2017 r.

#### **w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karczew**

Na podstawie art.18ust.2pkt.15ustawy zdnia 8marca 1990r. osamorządzie gminnym (Dz.U. z2016r., poz.446zpóźn. zm.<sup>1)</sup>) wzw. zart.4ustawy zdnia 13września 1996r. otrzymaniu czystości iporządku w gminach (Dz.U. z2016r. poz.250zpóźn. zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Regulamin utrzymania czystości iporządku na terenie Gminy Karczew, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14dni od dnia ogłoszenia wDzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady

**Danuta Trzaskowska**

---

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016 r. poz.1579 oraz 1948.

<sup>2)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016 r. poz.1020, 1250 oraz 1920.

Załącznik do Uchwały Nr XXXIII/309/2017  
Rady Miejskiej w Karczewie  
z dnia 29 marca 2017 r.

## **REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY KARCZEW**

### **Rozdział 1. Postanowienia ogólne**

§ 1. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa oustawie należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2016r. poz. 250 z późn. zm.).

§ 2. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karczew dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
  - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,
  - b) uprzątkania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
  - c) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
  - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
  - b) liczby osób korzystających z tych pojemników;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

### **Rozdział 2.**

#### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości na terenie Gminy Karczew zobowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki wytworzonych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych obejmującej następujące frakcje odpadów:

- 1) papier;
- 2) metale;
- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) szkło;

- 5) opakowania wielomateriałowe;
- 6) ulegające biodegradacji;
- 7) przeterminowane leki i chemikalia;
- 8) zużyte baterie i akumulatory;
- 9) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 10) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 11) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne;
- 12) zużyte opony;
- 13) odpady zielone.

2. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości zobowiązani są zbierać i gromadzić niezwłocznie od chwili ich powstania.

3. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do wyposażenia nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych lub przemysłowych.

4. Obowiązek wyposażenia nieruchomości zamieszkałych w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych Gmina powierzy przedsiębiorstwu odbierającemu odpady komunalne z terenu Gminy.

5. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez utrzymanie jej należytego stanu sanitarno – higienicznego, ze szczególnym uwzględnieniem miejsc zlokalizowania pojemników służących do zbierania odpadów komunalnych, nie dopuszczając do zalegania odpadów poza tymi pojemnikami.

6. Właściciele nieruchomości są zobowiązani zapewnić usuwanie z terenu nieruchomości odpadów powstałych w wyniku remontu lokali, budynków lub innych obiektów budowlanych (np. gruzu i innych odpadów poremontowych) najpóźniej w terminie 14 dni od chwili ich wytworzenia.

**§ 4.** Obowiązki właścicieli w zakresie przyłączania nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej określa ustawa.

**§ 5.1.** Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników bezpośrednio przyległych do nieruchomości stanowiących ich własność. Obowiązek powyższy nie dotyczy chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

2. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń winno następować niezwłocznie po ich nagromadzeniu się w ilości lub w stopniu mogącym zagrażać życiu lub zdrowiu ludzkiemu bądź zakłócać ruch pieszych.

3. Uprzątnięte błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia mogą być gromadzone w miejscach niepowodujących zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów.

4. Materiał użyty do likwidacji śliskości chodnika należy usunąć z chodnika po ustaniu przyczyny jego zastosowania, w sposób umożliwiający jego powtórne wykorzystanie.

5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do niezwłocznego usuwania z budynków lub ich części sopli lodowych oraz nawisów śnieżnych stwarzających zagrożenie dla przechodniów, a przed ich usunięciem do oznakowania w sposób widoczny miejsca zagrożenia ich opadnięciem.

6. Wykonawcy robót budowlanych są zobowiązani do utrzymywania w stałej czystości wjazdu i wyjazdu z terenu budowy oraz na terenach przyległych, w tym ulicach i chodnikach zanieczyszczonych w wyniku prowadzonych robót budowlanych.

**§ 6.** Obowiązki utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należą do zarządców poszczególnych kategorii dróg w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016r., poz. 1440 z późn. zm.). Do obowiązków zarządców dróg należy także:

- 1) zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

2) pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej.

§ 7. 1. Właściciele nieruchomości zamieszkałych zobowiązani są do przekazywania wyznaczonemu do tego przedsiębiorcy odpadów zebranych w sposób selektywny i pozostałych zmieszanych odpadów w terminach określonych w harmonogramie dostarczonym przez przedsiębiorcę;

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zapewnienia bezkolizyjnego dojazdu przedsiębiorcy odbierającemu odpady do wyznaczonych miejsc ich odbioru.

§ 8. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod następującymi warunkami spełnionymi łącznie:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego,
- 2) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji,
- 3) gdy mycie dotyczy wyłącznie nadwozia pojazdu.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod następującymi warunkami:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych,
- 2) naprawa pojazdów samochodowych dotyczy drobnych napraw,
- 3) naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

§ 9. Na terenie Gminy Karczew zabrania się umieszczania w pojemnikach oraz workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, innych niż te, na jakie przeznaczony jest pojemnik lub worek.

§ 10. W przypadku naruszenia wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku określonych niniejszym regulaminem mają zastosowanie odrębne przepisy.

§ 11. W przypadku prowadzenia na terenie nieruchomości działalności gospodarczej, w wyniku której powstają odpady inne niż komunalne, zastosowanie mają przepisy odrębne.

### **Rozdział 3.**

#### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

§ 12. 1. Ustala się następujące rodzaje i minimalną objętość pojemników przewidzianych do zbierania odpadów na terenie Gminy Karczew:

- 1) kosze uliczne o pojemności 35 litrów;
- 2) kosze dla klientów lokali spożywczych i ulicznych punktów szybkiej konsumpcji o pojemności 30 litrów;
- 3) pojemniki na odpady o pojemności 120 litrów, 240 litrów i 1100 litrów;
- 4) pojemniki typu "dzwon" o pojemności 1500 litrów;
- 5) kontenery typu KP 5;
- 6) worki o pojemności 60 litrów;
- 7) worki typu big-bag przeznaczone do gromadzenia odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

2. Ilość przewidzianych worków i pojemników dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy zostanie dostosowana do ilości osób zamieszkałych na terenie danej nieruchomości, zgodnie ze złożoną przez właściciela nieruchomości deklaracją, a także w oparciu o dane zawarte w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami, dotyczące rocznej produkcji poszczególnych frakcji odpadów komunalnych oraz w oparciu o harmonogram odbioru odpadów dostarczony przez przedsiębiorcę odbierającego odpady.

3. Ustala się następujący sposób prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz postępowania z nimi:

- 1) odpady surowcowe takie jak: tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe – należy gromadzić w przezroczystych żółtych workach lub pojemnikach koloru żółtego;
- 2) szkło – należy gromadzić w przezroczystych workach lub pojemnikach koloru zielonego;
- 3) papier – należy gromadzić w przezroczystych workach lub pojemnikach koloru niebieskiego;
- 4) odpady ulegające biodegradacji i odpady zielone - należy gromadzić w przezroczystych biodegradowalnych workach koloru brązowego oraz pojemnikach wskazanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady;
- 5) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz odpady pozostałe po wyselekcjonowaniu frakcji, o których mowa w pkt. 1, 2, 3, 4 powyżej – należy gromadzić w workach koloru czarnego oraz w pojemnikach wskazanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady;
- 6) meble i odpady wielkogabarytowe – nie wymagają stosowania specjalnych urządzeń do ich gromadzenia, jednakże zbieranie ich należy prowadzić w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości sąsiednich;
- 7) przedsiębiorca odbierający odpady komunalne odbiera je bezpośrednio od właściciela nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów komunalnych (dostarczanym właścicielowi nieruchomości), w ramach ponoszonej przez właściciela opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 8) odpady powinny być wystawione przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy nie później niż godzinę przed ich planowanym odbiorem oraz nie wcześniej niż dzień przed nim;
- 9) odpady niebezpieczne, w szczególności: przeterminowane leki, chemikalia (farby, lakiery, rozpuszczalniki, oleje odpadowe i inne), zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony oraz odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne należy dostarczyć do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Karczewie, przy ul. Ciepłowniczej 1, lub innych miejsc wskazanych przez Gminę Karczew na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karczewie.

**§ 13. 1.** Niesegregowane odpady komunalne powstające na terenach nieruchomości niezamieszkałych należy gromadzić wyłącznie w pojemnikach do tego przeznaczonych, o minimalnej pojemności uwzględniającej następujące normy:

- 1) żłobki, przedszkola, szkoły – 3 litry na każde dziecko, ucznia i pracownika;
- 2) obiekty użyteczności publicznej – 120 litrów na każdych 10 pracowników;
- 3) lokale handlowe – 40 litrów na każde 10 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej, jednak co najmniej 1 pojemnik 120 litrowy na lokal;
- 4) punkty handlowe poza lokalem – 50 litrów na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej 120 litrów na każdy punkt;
- 5) lokale gastronomiczne – 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 6) uliczne punkty szybkiej konsumpcji – co najmniej 1 pojemnik 120 litrowy;
- 7) zakłady, produkcyjne, rzemieślnicze, usługowe – 120 litrów na każdych 10 pracowników;
- 8) hotele, pensjonaty, szpitale, internaty – 20 litrów na każde łóżko;
- 9) ogródki działkowe:
  - a) w okresie od marca do października – 40 litrów na każdą działkę,
  - b) w okresie od listopada do lutego – 20 litrów na każdą działkę.

2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt. 3, 4, 5, 6, 9 dopuszcza się stosowanie jednego pojemnika do gromadzenia odpadów z zachowaniem normatywnej pojemności, o której mowa wyżej.

3. W przypadkach określonych w określonych w ust. 1 pkt. 3 i 4, jeśli prowadzona jest działalność gastronomiczna oraz w ust. 1 pkt. 5 i 6, należy dodatkowo, na zewnątrz poza lokalem ustawić dostateczną liczbę koszy na odpady.

§ 14. Urządzenia przeznaczone do gromadzenia odpadów, altany śmietnikowe, utwardzone tereny, na których umieszczone są urządzenia przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

#### **Rozdział 4.**

#### **Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 15. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.

2. Częstotliwość odbierania z nieruchomości zamieszkałych odpadów komunalnych zmieszanych powinna być dostosowana do ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów, jednak nie rzadziej niż:

- 1) raz w tygodniu – dla budynków wielorodzinnych;
- 2) raz na dwa tygodnie – dla budynków jednorodzinnych na terenie miejskim;
- 3) raz na cztery tygodnie – dla budynków jednorodzinnych na terenie wiejskim;

3. Odpady pochodzące z selektywnej zbiórki (papier, szkło, tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe) należy usuwać nie rzadziej niż:

- 1) raz w tygodniu – z budynków wielorodzinnych;
- 2) raz na cztery tygodnie – z budynków jednorodzinnych,
- 3) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – raz na cztery tygodnie.

4. Odpady ulegające biodegradacji z nieruchomości zamieszkałych będą odbierane:

- 1) w okresie od 1 marca do 30 listopada z częstotliwością nie mniejszą niż:
  - a) raz na dwa tygodnie – dla budynków jednorodzinnych na terenie miejskim;
  - b) raz na cztery tygodnie – dla budynków jednorodzinnych na terenie wiejskim;
  - c) raz w tygodniu – dla budynków wielorodzinnych;
- 2) od 1 grudnia do końca lutego z częstotliwością nie mniejszą niż:
  - a) raz na osiem tygodni z budynków jednorodzinnych;
  - b) dwa razy na cztery tygodnie z budynków wielorodzinnych.

5. W przypadku punktów handlowych, zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych, częstotliwość odbioru odpadów zmieszanych nie może być rzadsza niż raz na cztery tygodnie, przy czym częstotliwość wywozu odpadów winna zapewnić lokalne potrzeby w tym zakresie oraz gwarantować utrzymanie właściwych warunków sanitarno-epidemiologicznych.

6. Podmioty handlowo-usługowe prowadzące działalność gospodarczą poza budynkami zobowiązane są do codziennego usuwania odpadów komunalnych.

7. Zabrania się wrzucania do koszy ulicznych odpadów powstałych na terenie innej nieruchomości niż ta, na której usytuowany jest kosz.

§ 16. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, wszczęłości poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny dojazd do nich.

§ 17. 1. W zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, właściciele nieruchomości zamieszkałych mogą na bieżąco przekazywać do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanego na terenie miasta Karczew, przy ul. Ciepłowniczej 1, zbierane w sposób selektywny odpady komunalne, w tym:

- 1) papier;
- 2) szkło;
- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) metale;
- 5) opakowania wielomateriałowe;
- 6) odpady ulegające biodegradacji;
- 7) odpady zielone;
- 8) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 9) odpady wielkogabarytowe;
- 10) zużyte baterie i akumulatory;
- 11) zużyte opony od samochodów osobowych;
- 12) przeterminowane leki i chemikalia;
- 13) odpady poremontowe, budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne.

2. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Karczewie przyjmuje wyłącznie odpady komunalne, czyli odpady powstałe w gospodarstwach domowych, samodzielnie dostarczone przez właścicieli nieruchomości, po okazaniu ostatniego potwierdzenia wpłaty opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

3. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Karczewie czynny jest nie mniej niż dwa razy w tygodniu, przy czym szczegółowe dni i godziny otwarcia PSZOK określa Regulamin Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

§ 18. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz nie powodując uciążliwości dla osób korzystających z nieruchomości sąsiednich.

2. Odbiór nieczystości ciekłych może odbywać się wyłącznie przez przedsiębiorcę posiadającego aktualne zezwolenie Burmistrza Karczewa w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Karczew. Wykaz przedsiębiorców podawany jest przez Gminę na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karczewie.

## **Rozdział 5.**

### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

§ 19. 1. Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone oraz odpady stanowiące pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczone do składowania z terenu Gminy Karczew muszą być zagospodarowane w ramach warszawskiego regionu gospodarki odpadami w regionalnych instalacjach do przetwarzania odpadów komunalnych. W przypadku braku mocy przerobowych instalacji regionalnych, odpady kierować należy do instalacji zastępczych wyznaczonych dla regionu warszawskiego. W przypadku braku mocy przerobowych instalacji regionalnych i zastępczych regionu warszawskiego, odpady z Karczewa mogą zostać przekazane do instalacji zlokalizowanych poza granicami regionu.

2. Wykaz regionalnych oraz zastępczych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych określony został w obowiązującym Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023 z załącznikami.

3. Odpady selektywnie zebrane, powinny trafiać zgodnie z zasadą bliskości do właściwych instalacji przetwarzających odpady.

4. Instalacje przetwarzające selektywnie zebrane odpady zielone i bioodpady, powinny funkcjonować w sposób zapewniający wytworzenie z nich produktu o właściwościach nawozowych lub środka wspomagającego uprawę roślin. Spełnienie powyższego warunku powinno być potwierdzone poprzez uzyskanie zezwolenia na wprowadzanie do obrotu produktu lub środka, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Składowiska odpadów posiadających status składowisk regionalnych, mogą przyjmować do unieszkodliwienia wyłącznie przetworzone odpady komunalne.

## **Rozdział 6.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

**§ 20.** 1. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może stanowić zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy, zobowiązane są trzymać je na terenie swojej nieruchomości, stwarzając warunki uniemożliwiające samowolne wydostanie się zwierząt z terenu nieruchomości.

3. Wyprowadzanie psa w miejsce publiczne możliwe jest po spełnieniu następujących wymagań:

- 1) właściciel lub opiekun psa zobowiązany jest do wyprowadzania psa na smyczy, a psy ras dużych bądź ras uznawanych za agresywne lub zachowujące się w sposób agresywny – na smyczy i w kagańcu oraz wyłącznie przez osoby dorosłe;
- 2) zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

4. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio do innych zwierząt domowych mogących stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi.

**§ 21.** 1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, a w szczególności psy, należy:

- 1) wyposażenie zwierzęcia w akcesoria umożliwiające kontrolę nad nim (psa w obrozę);
- 2) stały, skuteczny nadzór nad psami i innymi zwierzętami domowymi;
- 3) usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta domowe w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych (w tym zieleńcach, parkach, pasach drogowych).

2. Na terenie Gminy Karczew zabronione jest pozostawianie psa bez dozoru, jeżeli nie jest on należycie uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psa na zewnątrz.

## **Rozdział 7.**

### **Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

**§ 22.** 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym regulaminie.

2. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenie Gminy, z wyjątkiem:

- 1) nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej;
- 2) nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej, położonych na terenach o zabudowie wielorodzinnej;
- 3) nieruchomości, na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej;
- 4) na terenie nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej o powierzchni poniżej 500 m<sup>2</sup>.

**§ 23.** Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:

- 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymogami określonymi w niniejszym regulaminie,
- 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości,
- 3) nie dopuszczać do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na terenie nieruchomości bądź na terenie nieruchomości sąsiednich uciążliwości takich jak: hałas, odór.



§ 24. 1. Zezwala się na utrzymywanie na terenach nieruchomości poza obszarami określonymi w § 22 ust. 2 niniejszego regulaminu, wyłącznie jednego gatunku zwierząt gospodarskich.

2. Postanowienia z ust. 1 nie stosuje się w przypadku równoczesnego utrzymywania gęsi, kaczek, kur i królików w liczbie do 15 sztuk łącznie.

#### **Rozdział 8.**

##### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

§ 25. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary:

- 1) zabudowane obiektami użyteczności publicznej
- 2) zabudowane obiektami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania, składowania lub magazynowania produktów rolno-spożywczych,
- 3) mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, w przypadku stwierdzenia występowania gryzoni.

2. Obowiązkową deratyzację przeprowadza się raz w roku w terminie od 30 sierpnia do 30 września.

#### **Rozdział 9.**

##### **Postanowienia końcowe**

§ 26. Kto niewykonuje obowiązków określonych w Regulaminie podlega karze grzywny zgodnie z art. 10 ust. 2 i 2a ustawy.

Przewodnicząca Rady

**Danuta Trzaskowska**