



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 8 stycznia 2015 r.

Poz. 135

UCHWAŁA NR XXXI/235/14 RADY GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE

z dnia 7 listopada 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu stanowiącego część obrębu Zgleczewo Szlacheckie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 29 oraz art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238, poz. 1446, z 2014 r. poz. 379, poz. 768), w związku z wykonaniem uchwały nr XVI/124/12/12 Rady Gminy Zaręby Kościelne z dnia 19 października 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu stanowiącego część obrębu Zgleczewo Szlacheckie w Gminie Zaręby Kościelne, Rada Gminy Zaręby Kościelne na wniosek Wójta, uchwala co następuje:

Rozdział 1. Ustalenia ogólne.

§ 1.1. Stwierdza się, że niniejszy plan nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zaręby Kościelne, uchwała Nr XVI/116/12 Rady Gminy Zaręby Kościelne z dnia 19 października 2012.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu stanowiącego część obrębu Zgleczewo Szlacheckie zwany dalej „planem”, obejmujący obszar opracowania o łącznej powierzchni 0,6244 ha, w skład którego wchodzi:

- 1) część tekstowa planu stanowiąca treść niniejszej uchwały;
- 2) załączniki do niniejszej uchwały, tj:
 - a) część graficzna w postaci rysunku planu na mapie skali 1:1000, stanowiąca załącznik Nr 1,
 - b) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – załącznik Nr 2,
 - c) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, wynikających z planu, należących do zadań własnych gminy – załącznik Nr 3.

3. Na obszarze, o którym mowa w ust. 2, określa się w dalszych przepisach niniejszych ustaleń dopuszczalne przeznaczenie terenów oraz warunki tego dopuszczenia.

§ 2.1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice opracowania obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) przeznaczenie terenów objętych planem i określone przypisanym do nich symbolem ;

- 4) linie zabudowy nieprzekraczalne;
- 5) granica obszaru Natura 2000 - PLB-140001 Dolina Dolnego Bugu;
- 6) granica Otuliny Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego;

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny lub postulatywny.

§ 3. Ilekroć w dalszych przypisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia (tekstowe i rysunkowe) niniejszego planu;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć tekst niniejszej uchwały Rady Gminy Zaręby Kościelne, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe i które nie koliduje z przeznaczeniem podstawowym;
- 5) infrastrukturze technicznej - należy przez to rozumieć obiekty, urządzenia i sieci związane z zaopatrzeniem w: wodę, energię elektryczną, gaz ziemny, ciepło, telekomunikację, odprowadzeniem ścieków oraz drogi;
- 6) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi które nie są zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na podstawie Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. nr 213 z 2011 r., poz. 1397 ze zm.).

§ 4. Wszystkie ustalenia planu mogą być realizowane pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi.

Rozdział 2.

Przeznaczenie terenów, zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 5.1. Ustala się teren zabudowy usług, oznaczony na rysunku planu symbolem UT, o podstawowym przeznaczeniu na usługi turystyczne z niezbędną infrastrukturą, zielenią towarzyszącą oraz niezbędnymi parkingami.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację wolnostojącego budynku mieszkalnego lub funkcji mieszkalnej wbudowanej w budynek usługowy;
- 2) lokalizację budynków gospodarczych i garaży o całkowitej powierzchni zabudowy nie przekraczającej 100 m²;
- 3) lokalizację urządzeń towarzyszących (np. boisko, basen, plac zabaw dla dzieci, indywidualna oczyszczalnia ścieków, itp.).

3. Na terenie, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) linia zabudowy w odległości nie mniejszej niż 20,00 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej Nr 694;
- 2) maksymalna intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej nie może przekroczyć 25%; minimalnej intensywności zabudowy nie ustala się;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej powinien stanowić nie mniej niż 70 % powierzchni działki;
- 4) wysokość głównego budynku usług turystycznych do 2 kondygnacji nadziemnych, plus poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 12,00 m od poziomu terenu do kalenicy dachu budynku;
- 5) wysokość wolnostojącego budynku mieszkalnego do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 9,00 m od poziomu terenu do kalenicy dachu budynku;
- 6) wysokość pozostałych budynków do 6,00 m od poziomu terenu do kalenicy dachu budynku;
- 7) szerokość elewacji frontowej głównego budynku usług turystycznych do 25,00 m;

- 8) szerokość elewacji frontowych pozostałych budynków do 12,00 m;
- 9) średnia wysokość fundamentów nad poziomem terenu nie więcej jak 0,80 m;
- 10) dachy dwu lub wielospadowe na zasadniczej bryle, przy zachowaniu nachylenia połaci dachowej od 30° do 45°, pokrycie dachówką i materiałami dachówkopodobnymi w gamie kolorów czerwonych, brązowych i szarych,
- 11) dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych o nachyleniu od 10° na przybudówkach, budynkach gospodarczych i garażach;
- 12) należy stosować materiały elewacyjne o wysokiej trwałości i jakości z preferowaniem licowania ścian następującymi materiałami: cegła ceramiczna, drewno, kamień i tynk,
- 13) kolorystyka ścian budynków powinna być ciepła i pastelowa;
- 14) ustala się stosowanie ogrodzeń ażurowych o wysokości do 1,80 m, z fundamentem wysokości do 40 cm ponad przyległym terenem i prześwitem nad fundamentem nie mniej niż 7 cm;
- 15) przy granicy działki od strony ulicy zaleca się stosowanie żywopłotów;
- 16) minimalną liczbę miejsc do parkowania ustala się na 5 miejsc i nie mniej niż 2 miejsca parkingowe na 100 m² powierzchni całkowitej usług.

4. Na terenie o którym mowa w ust. 1 zakazuje się:

- 1) lokalizację budynków tymczasowych za wyjątkiem budynków zaplecza budowy;
- 2) lokalizacji garaży o wielkości ponad 3 stanowiska;
- 3) lokalizacji garaży blaszanych;
- 4) wykonywania ogrodzeń z pełnych prefabrykatów betonowych.

Rozdział 3.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

§ 6.1. Teren opracowania znajduje się:

- 1) w obszarze Natura 2000 – PLB-140001 Dolina Dolnego Bugu; na obszarze tym obowiązują odrębne przepisy ustalone dla obszarów Natura 2000;
- 2) w odległości 50 m od granicy obszaru Natura 2000 – PHL – 140011 Ostoja Nadbużańska w której obowiązują odrębne przepisy ustalone dla obszarów Natura 2000;
- 3) w granicach Otuliny Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, w której nie obowiązują odrębne przepisy ochrony dla tego obszaru.

2. Dla obszarów Natura 2000, w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, obowiązują Dyrektywy 79/409/EEC i 92/43/EEC – tzw. dyrektywa ptasia i dyrektywa siedliskowa.

3. Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obowiązują ustalenia zawarte w rozdziale 2, §5 ust.3 pkt.3, dotyczące wielkości powierzchni terenu biologicznie czynnego na terenach zabudowy;
- 2) w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków i zaopatrzenia w ciepło – obowiązują ustalenia zawarte w rozdziale 10, §16, §17 i §18.
- 3) zakaz lokalizowania przedsięwzięć wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko na podstawie przepisów odrębnych, z wyłączeniem inwestycji drogowych i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) w zakresie zasad gospodarowania wodami i ochrony wód podziemnych, przyjmuje się za obowiązujący zakaz odprowadzania do wód powierzchniowych i gruntu ścieków nie spełniających obowiązujących norm regulowanych przepisami odrębnymi;
- 5) ustala się zakaz wykonywania prac ziemnych naruszających stosunki wodne;

- 6) wody opadowe z dachów obiektów oraz terenów o małym stopniu zanieczyszczenia mogą być odprowadzane powierzchniowo do gruntu na własnym terenie;
- 7) obowiązek gromadzenia odpadów komunalnych w miejscach do tego przeznaczonych i ich zagospodarowanie zgodnie z zasadami gospodarki odpadami komunalnymi w gminie;
- 8) ochrona powietrza atmosferycznego poprzez instalowanie urządzeń przeciwdziałających zanieczyszczeniom powietrza;
- 9) w zakresie ochrony ludzi i środowiska przed hałasem i wibracjami ustala się, że dopuszczalny poziom hałasu w granicach opracowania planu winien być zgodny z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 10) w przypadku wycinki drzew ustala się nakaz wykonania 2 nowych nasadzeń drzew za 1 wycięte drzewo w obrębie obszaru planu;
- 11) w trakcie prac ziemnych, próchniczą warstwę gleby należy zmagazynować i następnie wykorzystać do zagospodarowania terenu biologicznie czynnego.

Rozdział 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 7.1. Na terenie objętym opracowaniem nie występują obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie zabytków.

2. W przypadku, gdy w wyniku robót ziemnych nastąpi odkrycie przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami - należy wstrzymać prace i zawiadomić o tym Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Zaręb Kościelnych.

Rozdział 5.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 8. Na terenie objętym planem, funkcja przestrzeni publicznych nie występuje.

Rozdział 6.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

§ 9. Teren opracowania podlega ochronie ustalonej na podstawie odrębnych przepisów, wskazanych w § 7 ust. 1 i 2.

§ 10. Na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych.

§ 11. Stwierdza się, że obszar objęty planem miejscowym, nie znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Rozdział 7.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

§ 12. Na obszarze objętym planem nie ustala się szczegółowych zasad scalania i podziału nieruchomości.

Rozdział 8.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§ 13. Na obszarze objętym planem nie występują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

Rozdział 9.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 14. Do czasu realizacji projektowanego zagospodarowania, obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

Rozdział 10.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 15. Dostęp do drogi publicznej po uzgodnieniu warunków wykonania zjazdu z właściwym zarządcą drogi.

§ 16. Ustala się obowiązek zaopatrzenia w wodę z gminnej sieci wodociągowej.

§ 17. W zakresie usuwania nieczystości stałych i płynnych ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków do indywidualnej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na terenie UT; oczyszczone ścieki odprowadzane drenażem do gruntu powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy szczególne z zakresu ochrony środowiska;
- 2) wody opadowe z utwardzonych nawierzchni dróg wewnętrznych i terenów zabudowanych, odprowadzane powierzchniowo lub za pomocą kanalizacji deszczowej do gruntu, a także wykorzystane do nawadniania terenu zieleni urządzonej - powinny spełniać obowiązujące przepisy z zakresu ochrony środowiska;
- 3) lokalizacja kontenerów na odpady stałe powinna spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych, dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych a także w zgodzie z gminnym programem gospodarowania odpadami.

§ 18.1. Ustala się zasadę zaopatrzenia w ciepło i w ciepłą wodę użytkową z kotłowni indywidualnej z wykorzystaniem ekologicznych nośników energii.

2. W rozwiązaniach technicznych nowoprojektowanych obiektów należy preferować rozwiązania wykorzystujące energię odnawialną

§ 19.1. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci NN, zgodnie z uzyskanymi warunkami dostawcy energii odpowiedniej jednostki ZE.

2. Szafkę energetyczną należy sytuować w ogrodzeniu zapewniając do niej dostęp od strony drogi.

3. W przypadku kolizji projektowanych inwestycji z urządzeniami elektroenergetycznymi należy je przebudować na koszt inwestora a o warunki przebudowy wystąpić do odpowiedniej jednostki ZE.

Rozdział 11.

Przepisy końcowe.

§ 20. Przeznacza się grunty leśne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego na cele nierolnicze i nieleśne określone w niniejszej uchwale zgodnie z wyznaczonym w planie przeznaczeniu podstawowym, o powierzchni 0,4100 ha, na podstawie zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego Nr RW-II.7151.205.2013.AM decyzja Nr 125/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.

§ 21. Przeznacza się grunty rolne: klasy RV o powierzchni 0,0226 ha, PsV o powierzchni 0,0772 ha i PsVI o powierzchni 0,1089 ha, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego na cele nierolnicze i nieleśne określone w niniejszej uchwale zgodnie z wyznaczonym w planie przeznaczeniu podstawowym.

§ 22. Ustala się jednorazową opłatę w związku ze wzrostem wartości nieruchomości wynikającej z opracowania planu, służącą naliczeniu opłaty określonej stawką procentową w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UT.

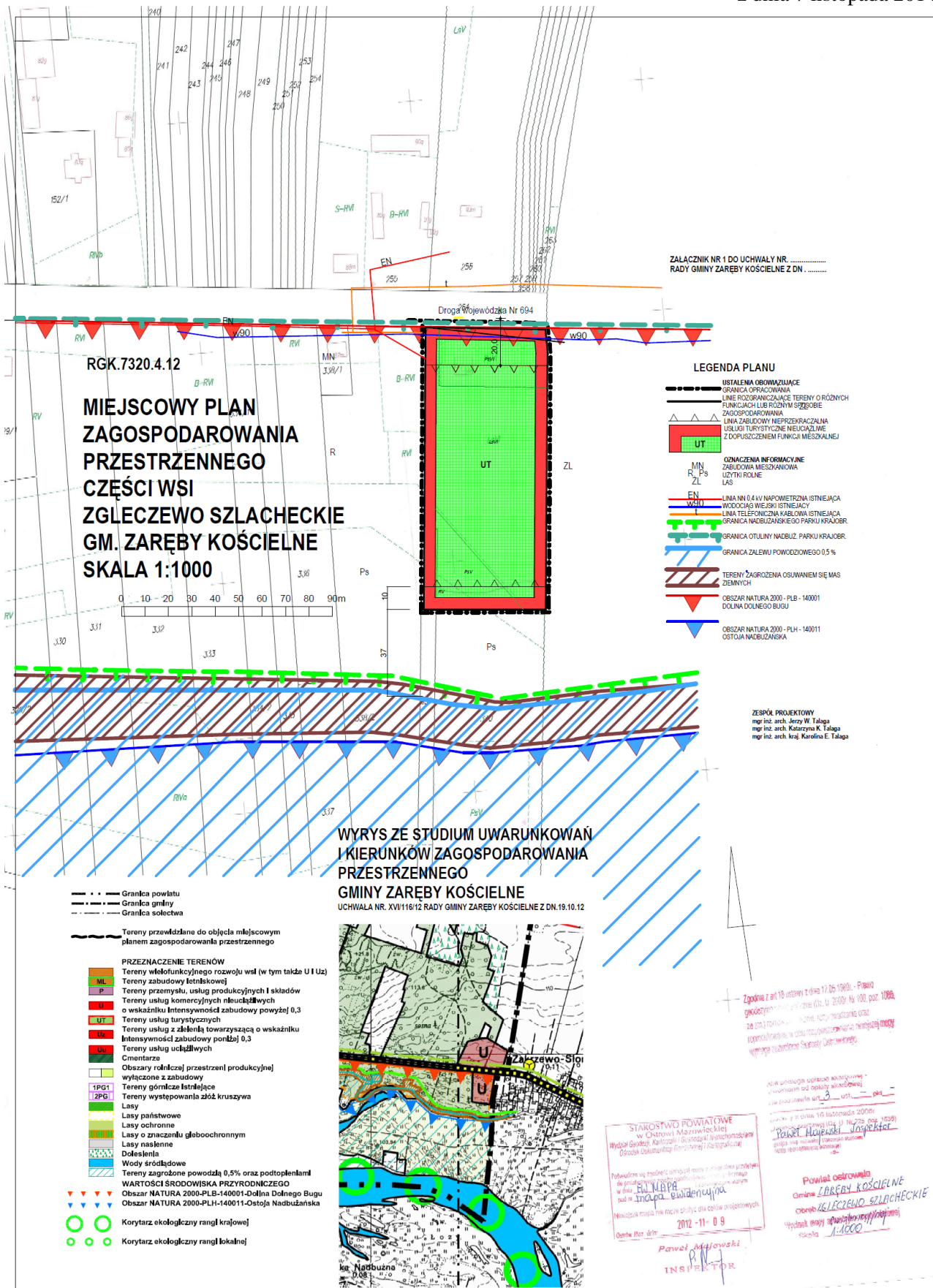
§ 23. Traci moc Rozdział V Wieś Zgleczewo Szlacheckie § 11 Uchwały Nr XIV/68/99 Rady Gminy Zaręby Kościelne z dnia 30 grudnia 1999 roku.

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Zaręb Kościelnych.

§ 25. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady:
mgr Marek Nowacki

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI/235/14 Rady Gminy Zaręby Kościelne z dnia 7 listopada 2014 r.



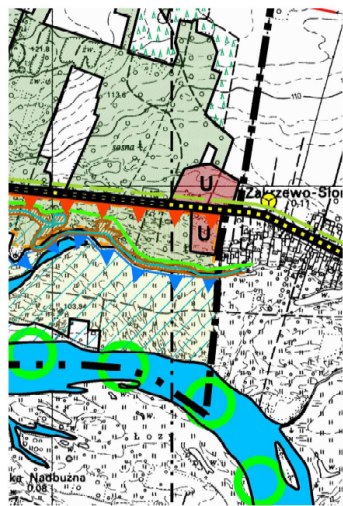
RGK.7320.4.12
**MIEJSCOWY PLAN
 ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO
 CZĘŚCI WSI
 ZGLECZEWO SZLACHECKIE
 GM. ZARĘBY KOŚCIELNE
 SKALA 1:1000**

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
 RADY GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE Z DN
 Droga Wojewódzka Nr 694
 Droga 694

- LEGENDA PLANU**
- USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE
 - GRANICA OGRÓDNIWA
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYM SZCZĘBIE ZAGOSPODAROWANIA
 - LINE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZAJALNA USŁUGI TURYSTYCZNE NIEUZŁADKOWANE Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI MIESZKALNEJ
 - UT
 - OZNACZENIA INFORMACYJNE
 - ZABUDOWA MIESZKALNIOWA
 - UŻYTKI ROLNE
 - LAS
 - MN
 - R
 - Ps
 - ZL
 - EN
 - w30
 - LINE NN 0,4 W NAPOWIETRZNI IŚNIEJĄCA
 - WOODCICH WIEJSKI IŚNIEJĄCY
 - LINE TELEFONICZNA KABLOWA IŚNIEJĄCA
 - GRANICA NADBUZANSKIEGO PARKU KRAJOBR.
 - GRANICA OTULINY NADBUZ. PARKU KRAJOBR.
 - GRANICA ZALEWU POWODZIOWEGO 0,5 %
 - TERENY ZAGROZENIA OSUNIĘCIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH
 - OBZAR NATURA 2000 - PLB - 140001
 - DOLINA DOŁNEGO BUGA
 - OBZAR NATURA 2000 - PLH - 140011
 - OSTOJA NADBUZANSKA

- Granica powiatu
- Granica gminy
- Granica sołectwa
- Tereny przewidziane do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- Tereny wielofunkcyjnego rozwoju wsi (w tym także U i Uz)
- ML Tereny zabudowy letniskowej
- P Tereny przemysłu, usług produkcyjnych i składów
- U Tereny usług komercyjnych nieuczładowych o wskaźniku Intensywności zabudowy powyżej 0,3
- UT Tereny usług turystycznych
- Ua Tereny usług z zieloną towarzyszącą o wskaźniku Intensywności zabudowy poniżej 0,3
- Ud Tereny usług uciążliwych
- Osm Terenysce
- Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączone z zabudowy
- 1PG1 Tereny górnicze istniejące
- 2PG Tereny występowania złóż kruszywa
- Lasy
- Lasy państwowe
- Lasy ochronne
- Lasy o znaczeniu gleboochronnym
- Lasy nasienne
- Doleśnienia
- Wody śródlądowe
- Tereny zagrożone powodzią 0,5% oraz podtopieniami
- WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- Obszar NATURA 2000-PLB-140001-Dolina Dolnego Buga
- Obszar NATURA 2000-PLH-140011-Ostoja Nadbuzanska
- Korytarz ekologiczny rangi krajowej
- Korytarz ekologiczny rangi lokalnej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE
 UCHWAŁA NR. XVII/16/12 RADY GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE Z DN. 19.10.12



ZESPÓŁ PROJEKTOWY
 mgr inż. arch. Jerzy W. Talaga
 mgr inż. arch. Katarzyna K. Talaga
 mgr inż. arch. Karolina E. Talaga

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz 12.05.1998r. - Prawo gminne, powiatowa komisja składowa (KSk) w Zaręby Kościelne, powiat Ostrowiecki, woj. mazowiecki, wyraża zgodę na uchwałę Rady Gminy Zaręby Kościelne z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zgleczewo Szlacheckie.

STAROSTWO POWIATOWE
 w Ostrowie Mazowieckiej
 Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Własnością
 (Obszar Administracyjny - Gospodarka i Geodezja)

Podważam się przedstawić opinię w sprawie projektu planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zgleczewo Szlacheckie, gmina Zaręby Kościelne, powiat Ostrowiecki, woj. mazowiecki, w dniu 11.11.2014 r. w oparciu o mapę ewidencyjną.

Wniosek ten jest zgodny z celami planistycznymi.

Odniesienie do: 2012-11-09

Pawel Majowski
 INSPEKTOR

Powiat ostrowiecki
 Gmina ZARĘBY KOŚCIELNE
 Osada ZGLECZEWO SZLACHECKIE
 Wydział miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
 Skala 1:1000

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXI/235/14
Rady Gminy Zaręby Kościelne
z dnia 7 listopada 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych w trakcie wyłożenia projektu planu
do publicznego wglądu**

§ 11. Realizując wymogi art. 17 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Zaręby Kościelne stwierdza, że do przedłożonego do uchwalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zgleczewo Szlacheckie, określonego na rysunku planu jako obszar opracowania objęty uchwałą i wyłożonego do publicznego wglądu, w terminie ustawowym uwagi do projekty planu nie wpłynęły.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXI/235/14
Rady Gminy Zaręby Kościelne
z dnia 7 listopada 2014 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Zgleczewo Szlacheckie gm. Zaręby Kościelne inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), Rada Gminy Zaręby Kościelne stwierdza, że w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zgleczewo Szlacheckie gm. Zaręby Kościelne, nie wystąpią inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące zadania własne gminy.