



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 15 października 2020 r.

Poz. 10469

### UCHWAŁA NR XVIII/155/20 RADY GMINY OSIECK

z dnia 24 sierpnia 2020 r.

#### **w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osieck dla działki o numerze ewidencyjnym 2024/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 713) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 293 ze zmianami), w związku z Uchwałą Rady Gminy Nr XXII/173/17 z dnia 24 kwietnia 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osieck dla działek o numerach ewidencyjnych 2024/1, 3801/1, 3801/2, 3801/3, 3801/4, 2200, 2201 oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Nr XVI/143/20 z dnia 15 czerwca 2020 roku zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osieck dla działek o numerach ewidencyjnych 2024/1, 3801/1, 3801/2, 3801/3, 3801/4, 2200, 2201, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osieck” przyjętego Uchwałą Nr XXII/172/17 Rady Gminy Osieck z dnia 24.04.2017 roku Rada Gminy uchwała:

#### **Rozdział 1. Przepisy ogólne**

**§ 1. 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Osieck dla działki o numerze ewidencyjnym 2024/1.

2. Granicę planu stanowi granica zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami uchwały są załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu wykonany na urzędowej kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

**§ 2. 1.** Ilekroć w przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) uchwałę – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) planie – należy przez to rozumieć plan, o którym mowa w § 1 uchwały;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek, o którym mowa w § 1 ust. 3, pkt 1);
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar objęty planem o określonym w planie przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem literowym i cyfrowym;

- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć najmniejszą dopuszczalną odległość od linii rozgraniczającej oraz linii energetycznej, poza którą dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych;
- 6) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć ustalony w planie przeważający sposób zagospodarowania terenu;
- 7) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na warunkach określonych w planie;
- 8) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć obiekty usługowe nie zaliczane do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

2. Pojęcia i określenia użyte w treści niniejszej uchwały i niezdefiniowane w ustępie 1 należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 3.** Ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne zawarte na rysunku planu:

1. granice planu;
2. linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
3. nieprzekraczalne linie zabudowy;
4. symbole literowe i cyfrowe określające różne przeznaczenie lub różne zasady zagospodarowania terenu;
5. linie wymiarowe z oznaczeniem wymiarów;
6. granice pasa technologicznego linii elektroenergetycznej średniego napięcia.

## **Rozdział 2. Przeznaczenie terenu**

**§ 4.** Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1. Dla terenów zabudowy usług zdrowia i opieki społecznej oznaczonych na rysunku planu symbolem **1UZ** i **2UZ**:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest zabudowa usług związanych z usługami zdrowia i pomocy społecznej, w tym: dom opieki krótko- i długoterminowej dla ludzi starszych wraz z zapleczem i częścią rehabilitacyjną oraz ośrodek psycho-geriatryczny;
- 2) przeznaczeniem dopuszczalnym jest:
  - a) liniowe, punktowe i kubaturowe obiekty infrastruktury technicznej niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania obiektów i urządzeń przewidzianych planem;
  - b) zieleni;
  - c) usługi nieuciążliwe i zabudowa mieszkaniowa niezbędna do prawidłowego funkcjonowania tych terenów, zajmujące nie więcej niż 30% powierzchni użytkowej zabudowy na działce budowlanej;
  - d) urządzenia wodne (w tym ziemne stawy rekreacyjne) oraz urządzenia służące do gospodarowania wodami opadowymi.

2. Dla terenów zieleni urządzonej wyłączonych z zabudowy oznaczonych na rysunku planu symbolem **1ZP** przeznaczeniem podstawowym jest zieleni urządzone z wyłączeniem nasadzeń drzew i krzewów.

3. Dla terenów urządzeń melioracji wodnych oznaczonych na rysunku planu symbolem **1W** przeznaczeniem podstawowym są urządzenia melioracji wodnych.

### **Rozdział 3.** **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego**

§ 5. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy wskazane na rysunku planu zgodnie z tabelą nr 1.

Tabela nr 1. Ustalenia w zakresie nieprzekraczalnych linii zabudowy

TEREN, OD KTÓREGO WYZNACZONO LINIE ZABUDOWY	ODLEGŁOŚĆ [m]	SYMBOL TERENU, NA KTÓRYM OBOWIĄZUJE OGRANICZENIE
droga wojewódzka nr 805 o numerze ewidencyjnym działki 1660/2, znajdująca się poza obszarem objętym planem	20	1 UZ
1 W	4	1 UZ, 2UZ
tereny rolne graniczące z obszarem objętym planem	4	1 UZ, 2UZ
linia elektroenergetyczna 15 kV	7,5	1UZ

§ 6. Podział i łączenie działek określają przepisy odrębne o gospodarce nieruchomościami.

§ 7. Ustala się zakaz lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię wiatru o mocy większej niż moc mikroinstalacji.

§ 8. Dopuszcza się skablowanie linii elektroenergetycznej 15kV.

§ 9. Ustala się zakaz lokalizowania zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

### **Rozdział 4.** **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**

§ 10. Ustala się ochronę środowiska przyrodniczego poprzez oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni.

§ 11. Nakaz ochrony przed hałasem terenów zabudowy usług zdrowia i zabudowy mieszkaniowej zgodnie z przepisami o ochronie środowiska.

§ 12. Gospodarowanie odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. Na terenach przeznaczonych pod zabudowę wyposażonych w sieć drenarską, w razie potrzeby rurociągi drenarskie należy przebudować lub zlikwidować w taki sposób aby nie pogorszyć funkcjonowania obiektu melioracyjnego.

§ 14. 1. Akceptuje się ochronę terenów w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

2. Działania inwestycyjne prowadzi się zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi dotyczącymi tej formy ochrony przyrody.

### **Rozdział 5.** **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**

§ 15. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1UZ i 2UZ ustala się:

1. Minimalna intensywność zabudowy – 0,09;
2. Maksymalna intensywność zabudowy – 0,35;
3. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 40% powierzchni działki budowlanej;
4. Dla budynków i urządzeń:

1) maksymalna wysokość budynków innych niż budynki gospodarcze 12,0 m – trzy kondygnacje naziemne;

- 2) maksymalna wysokość budynków gospodarczych 5,0 m;
- 3) dachy dwu- lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45°; dopuszcza się dachy jednospadowe.
- 4) Ilość miejsc parkingowych, w tym garaży, z uwzględnieniem rzeczywistych potrzeb i minimalnego wskaźnika - 1 miejsce postojowe na jedno stanowisko pracy oraz 1 miejsce postojowe na 5 pensjonariuszy, z uwzględnieniem rzeczywistych potrzeb w zakresie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową uwzględniającą potrzeby osób niepełnosprawnych.

§ 16. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1ZP** ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 90% powierzchni działki budowlanej.

§ 17. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1W** dopuszcza się budowę kładek, przejazdów, przejść służących wewnętrznym powiązaniom komunikacyjnym

### **Rozdział 6.**

#### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.**

§ 18. Ustala się możliwość dokonywania scaleń i podziałów nieruchomości na terenach **1UZ**, **2UZ** uwzględniając następujące wskaźniki:

1. minimalna powierzchnia wydzielonej działki – 5000,0 m<sup>2</sup>
2. minimalna szerokość frontu działki – 30,0 m.

### **Rozdział 7.**

#### **Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

§ 19. 1. Wyznacza się strefę ochrony od linii elektroenergetycznej 15 kV, której granica przebiega 7,5 m od osi linii po obu jej stronach.

2. Dla terenu strefy ochronnej linii energetycznej 15 kV ustala się zakaz wznoszenia budynków przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nasadzeń drzew i krzewów o wysokości większej niż 3,0 m.

### **Rozdział 8.**

#### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

§ 20. Dla terenu **1UZ** i **2UZ** ustala się dostęp do drogi wojewódzkiej o numerze ewidencyjnym działki 1660/2.

§ 21. Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych.

1. Minimalną szerokość dróg wewnętrznych ustala się na 5,0 m.
2. Drogi wewnętrzne niezapewniające przejazdu bez cofania, powinny być zakończone placem manewrowym o minimalnych wymiarach zgodnych z przepisami odrębnymi

§ 22. 1. Ustala się, że tereny zabudowane będą wyposażone w pełną infrastrukturę techniczną: wodociąg, kanalizację sanitarną komunalną, sieć elektroenergetyczną, sieci i systemy teleinformatyczne.

2. Zakłada się rozbudowę infrastruktury w oparciu o istniejące systemy.

§ 23. 1. Wody opadowe i roztopowe przechwycone i przechowywane będą na działkach budowlanych lub odprowadzane do zbiorczego systemu kanalizacji deszczowej w celu niedopuszczenia do spływu na działki sąsiednie, w tym na drogi.

2. Dopuszcza się budowę zbiorników retencyjnych.

§ 24. Dopuszcza się lokalizację nośników anten komunikacji bezprzewodowej na budynkach o wysokości masztu nie większej niż 1,5 m.

§ 25. Ustala się nieograniczony dostęp do sieci gazowej, wykonywanej w miarę zapotrzebowania, zgodnie z zasadami obowiązującymi operatorów sieci gazowych.

§ 26. Ustala się zakaz lokalizacji nośników anten telekomunikacyjnych.

**Rozdział 9.****Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

§ 27. Do czasu wykonania planu dopuszcza się realizację aktualnego użytkowania terenów.

**Rozdział 10.****Pozostałe ustalenia**

§ 28. Warunki faktyczne na obszarze objętym planem wskazują na brak podstaw do dokonania ustaleń w zakresie:

1. wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
2. ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej;
3. terenów i obiektów podlegających ochronie, w tym terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się ziemi.

§ 29. Ustala się stawkę naliczania opłat związanych z ustaleniami planu w następujący sposób:

1. tereny zabudowy usług zdrowia i opieki społecznej 1UZ i 2UZ - 10%;
2. pozostałe tereny 1ZP, 1W – 0%.

**Rozdział 11.****Przepisy końcowe**

§ 30. W granicach planu tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Osieck przyjętego Uchwałą Rady Gminy Nr XXX/127/01 z dnia 27 czerwca 2001 (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 173 poz. 2724) dla terenu działki o numerze ewidencyjnym 2024/1, położonej we wsi Osieck.

§ 31. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osieck.

§ 32. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady

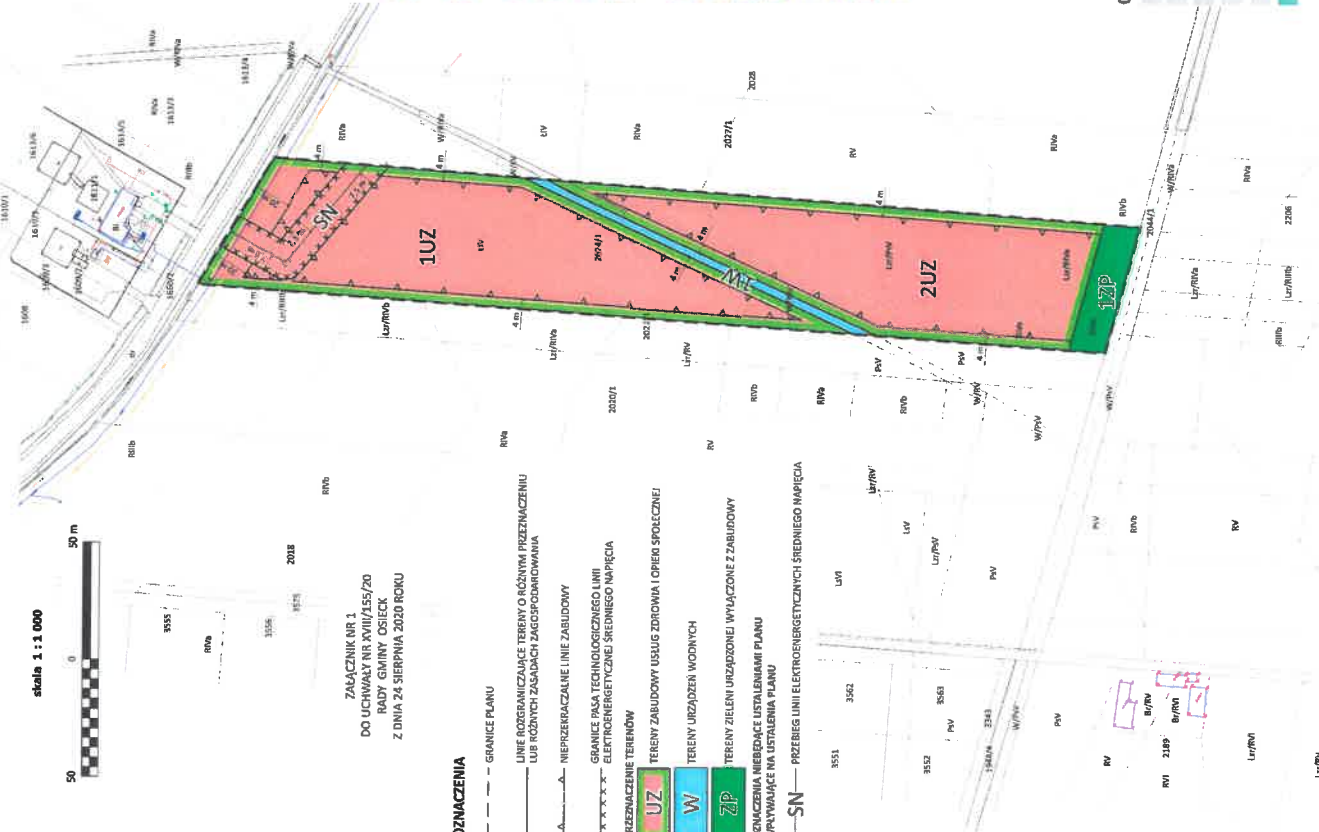
**Irena Hulisz**

**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI OSIECK DLA DZIAŁKI O NUMERZE EWIDENCYJNYM 2024/1**



skala 1 : 1 000

ZAMĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR XVIII/155/ZD  
RADY GMINY OSIECK  
Z DNIA 24 SIERPNIA 2020 ROKU



**OZNACZENIA**

- GRANICE PLANU
- LINE PODGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZANE LINE ZABUDOWY
- GRANICE PASA TECHNOLOGICZNEGO LINII ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PRZEZNACZENIE TERENÓW
  - UZ - TERENY ZABUDOWY USŁUG ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ
  - W - TERENY URZĄDZEŃ WOODNYCH
  - ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ I WYŁĄCZONEJ Z ZABUDOWY
- OZNACZENIA NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU WYWIĄZĄCE NA USTALENIA PLANU
- SN - PRZEBIEG LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA



Granice obszaru objętego planem

SKALA 1 : 25 000

WYRYS ZE STUDIUM UMARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSIECK (UCHWAŁA NR XVII/171 RADY GMINY OSIECK Z DNIA 24.04.2017 R.)

- STACJE TRAFJA
- LINE ELEKTROENERGETYCZNE 15 KV
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**
- GRANICA MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OTULINY MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICE OBSZARU NATURA 2000 - PLH 140001 BAGNO CALOWANIE
- GRANICE REZERWATU SZEROKIE BAGNO
- GRANICE PROJEKTOWANYCH REZERWATÓW PRZYRODY
- GRANICE PROJEKTOWANYCH UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH KRAJOBRAZOWEGO OSIECKIE POLA
- POMNIKI PRZYRODY
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- PRZYBLIŻONE GRANICE STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WYMAGAJĄCYCH BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH ORAZ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ NAWARSTWIEN I RELIKTÓW ZABUDOWY WSI OSIECK

**OBSZARY WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNYCH SPOSOBÓW ZAGOSPODAROWANIA**

ZASIEG STREF ZŁOŻONYCH WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH

**ZMIANA STUDIUM - UCHWAŁA nr VII/32/11 RADY GMINY W OSIECKU Z 27.04.2011 R.**

- V.V. - STREFA USŁUG REKREACJI
- V.V. - GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - PLB 140011 BAGNO CALOWANIE
- J.L.L.L.L.L. - PLH 140022 BAGNA CELESTYNOWSKIE

**ZMIANA STUDIUM - UCHWAŁA XXII/168/13 RADY GMINY OSIECK Z 12.03.2013 ROKU**

GRANICE, W KTÓRYCH UCHWALONO ZMIANIE STUDIUM

**ZMIANA STUDIUM**

- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM
- STREFY USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- ZŁOŻA SUROWCÓW I LASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ "OSIECK-KĄCIKI" W MIEJSCOWOŚCI KĄCIKI

**OZNACZENIA**

--- GRANICE GMINY

**STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE:**

- U1 - STREFA KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH O ZNACZENIU OGÓLNOGMINNYM (GŁÓWNY REJON KONCENTRACJI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH)
- U2 - STREFY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH O ZNACZENIU LOKALNYM (REJONY KONCENTRACJI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH)
- MN1 - STREFA INTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN2 - STREFA EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN3 - STREFY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- MN4 - STREFY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ ORAZ USŁUG Z ZAKRESU SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI
- U3 - STREFY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ BEZ UDZIAŁU PRZEMYSŁU
- P - STREFY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ Z UDZIAŁEM PRZEMYSŁU
- US - STREFY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- US1 - STREFA USŁUG SPORTU I REKREACJI, Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI ZBIORNIKA WODNEGO
- R1 - STREFY ROLNICZE
- R2 - STREFY ROLNICZE Z DOPUSZCZENIEM ZALEŚIEN
- ZL - STREFY LASÓW
- ZP - STREFY ZIELENI URZĄDZONEJ

**KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU KOMUNIKACJI**

- ISTNIEJĄCE DROGI WOJEWÓDZKIE (GŁÓWNE/ZBIORCZE)
- POSTULOWANE DROGI WOJEWÓDZKIE (GŁÓWNE/ZBIORCZE)
- ISTNIEJĄCE DROGI POWATOWE (ZBIORCZE/LOKALNE)
- PROJEKTOWANE DROGI POWATOWE (ZBIORCZE/LOKALNE)
- ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE (LOKALNE/DOJAZDOWE)
- PROJEKTOWANE DROGI GMINNE (LOKALNE/DOJAZDOWE)
- ISTNIEJĄCE LINE KOLEJOWE

**OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

- G - STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE
- K - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- O - WYSYPISKA ŚMIECI WYMAGAJĄCE REKULTYWACJI
- T - URZĄDZENIA TELEKOMUNIKACYJNE
- W - UJECIA WODY I STACJE UZDATNIANIA WODY
- ZC - CMENTARZE GRZEBALNE

WYKONANO NA PODSTAWIE STUDIUM UMARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSIECK (UCHWAŁA NR XVII/171 RADY GMINY OSIECK Z DNIA 24.04.2017 R.)  
AUTORYT UPRAWNIONY DO WYKONANIA: Urząd Gminy Osieck, ul. Wolności 10, 25-100 Osieck, tel. 25 744 10 00, e-mail: p@osieck.pl  
WYKONANO W PRACOWNI ARCHITECTURALNEJ I INŻYNIERSKIEJ "OSIECK-KĄCIKI" W MIEJSCOWOŚCI KĄCIKI, OSIECK, 2020 R.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XVIII/155/20

Rady Gminy Osieck

z dnia 24 sierpnia 2020 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osieck dla działki o numerze ewidencyjnym 2024/1 zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zmianami)**

W okresie stosownym do wnoszenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osieck dla działki o numerze ewidencyjnym 2024/1 nie wniesiono uwag, które byłyby nieuwzględnione.

W związku z powyższym nie ma przedmiotu rozstrzygnięcia przez Radę Gminy o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XVIII/155/20

Rady Gminy Osieck

z dnia 24 sierpnia 2020 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osieck dla działki o numerze ewidencyjnym 2024/1 zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zmianami)**

W przedmiotowym planie nie ma ustaleń dotyczących inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, w związku z tym nie ma przedmiotu rozstrzygnięcia przez Radę Gminy o zasadach ich finansowania, o którym jest mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.